

Ontwerp omgevingsvergunning voor het oprichten van 2 appartementencomplexen op de locatie 't Zand Noord fase 4, Grasland 2 t/m 56 in 't Zand, gemeente Schagen

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bekend dat een ontwerp omgevingsvergunning te bekijken is voor het oprichten van 2 appartementencomplexen op de locatie 't Zand Noord fase 4, Grasland 2 t/m 56 in 't Zand (tegenover Korte Bosweg 42).

Inhoud omgevingsvergunning De ontwerp omgevingsvergunning gaat over het oprichten van 2 appartementencomplexen voor in totaal 28 woningen plus bijbehorende buitenruimten en parkeerplaatsen, in overeenstemming met de aanvraag van 21 juli 2022 met zaaknummer O-22-0404.

Omdat het verzoek in strijd is met het geldende bestemmingsplan kan medewerking alleen worden verleend met toepassing van de uitgebreide buitenplanse afwijking als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3° van de Wabo.

Ter inzage

Het ontwerpbesluit en de daarbij behorende stukken zijn met ingang van 29 december 2022 gedurende zes weken digitaal in te zien via <https://www.schagen.nl/inzage-ontwerp-omgevingsvergunningen-en-andere-besluiten>

Voor het inzien van fysieke stukken kan een afspraak worden gemaakt via het algemene telefoonnummer 0224-210 400.

Zienswijze

Een ieder kan tijdens de terinzagetermijn digitaal, mondeling of (bij voorkeur) schriftelijk zienswijzen naar voren brengen omtrent het ontwerp. De digitale zienswijzen kunnen worden ingediend via een formulier op de site van de gemeente (www.schagen.nl/zienswijzeruimte). De schriftelijke zienswijzen moeten worden ingediend bij het college van burgemeester en wethouders van Schagen, postbus 8, 1740 AA Schagen. Voor een mondelinge reactie kunt u tijdens de terinzagetermijn een afspraak maken met de heer B. Limmen van de Afdeling Ruimte, tel. 06 1965 2017. Anonieme reacties en reacties via e-mail laten we buiten behandeling.

Schagen, 28 december 2022