

Vastgesteld wijzigingsplan Waterstraat 3-5, Lienden

Het college van burgemeester en wethouders van Buren heeft op 29 november 2022 het wijzigingsplan Waterstraat 3-5, Lienden ongewijzigd vastgesteld.

Wat maakt dit wijzigingsplan mogelijk?

Het plan wijzigt de bestemming van Centrum naar Wonen. Het wijzigingsplan maakt de volgende nieuwe ontwikkeling mogelijk.

De bouw van 8 appartementen in één gebouw aan de Waterstraat 3 en 5 en een twee-onder-een-kap woning op de hoek Waterstraat – Vincent van Goghstraat te Lienden.

Hoe kunt u het wijzigingsplan bekijken?

Het wijzigingsplan is vanaf 28 december 2022 te bekijken via www.ruimtelijkeplannen.nl. Wanneer u deze website bezoekt en dan op de knop 'Plannen zoeken' klikt, dan kunt u op adres Waterstraat 3, Lienden of op plannaam 'Waterstraat 3-5, Lienden' zoeken.

U kunt ook de volgende link gebruiken:

<https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.0214.LIEWaterstraat3en5-WVA1>

Hoe kunt u reageren op het plan?

Als u het niet eens bent met het wijzigingsplan kunt u tot en met 7 februari 2023 beroep instellen als:

1. U belanghebbende bent en;
2. U op tijd uw zienswijze indiende tegen het eerdere ontwerp wijzigingsplan, tenzij u kan aantonen dat u met terechte reden niet in staat was om uw zienswijze in te dienen;
3. U belanghebbende bent en het niet eens bent met de aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerpplan. U hoeft dan niet eerder een zienswijze te hebben ingediend.

Een beroepsschrift kunt u indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

In het beroepsschrift staat in ieder geval:

1. Uw naam en adres;
2. De dagtekening;
3. Een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
4. De redenen van het beroep en
5. Uw handtekening.

Voorlopige voorziening

Het wijzigingsplan geldt vanaf de eerste dag na het aflopen van de termijn om in beroep te gaan. Wilt u voorkomen dat het wijzigingsplan in werking treedt voordat over uw beroep is beslist. Dan kunt u de voorzieningenrechter vragen om een regeling te treffen. Deze regeling heet een voorlopige voorziening of schorsing. Dit betekent dat de rechter snel naar uw verzoek kijkt en beslist of het wijzigingsplan nog niet in werking moet treden. U moet dan wel een beroepsschrift hebben ingediend.

Heeft u vragen?

Met vragen kunt u terecht bij een medewerker ruimtelijke ontwikkeling van het Domein Ruimte (tel:140344).

Maurik, 27 december 2022

Gemeente Buren