

Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop van grond (groenstroken)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben over te gaan tot verkoop van enkele stukken grond, zogenaamde 'groenstroken', elk afzonderlijk aan de eigenaar van het direct aangrenzende perceel. Het gaat om delen van de percelen, nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 5371, ter grootte van ongeveer 63 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Cornelis Dopperlaan 5 in Stadskanaal (zaaknummer Z-22-097748);
- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 5371, ter grootte van ongeveer 99 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Cornelis Dopperlaan 7 in Stadskanaal (zaaknummer Z-22-099413);
- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 5371, ter grootte van ongeveer 98 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Cornelis Dopperlaan 9 in Stadskanaal (zaaknummer Z-22-098505);
- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 5371, ter grootte van ongeveer 40 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Cornelis Dopperlaan 11 in Stadskanaal (zaaknummer Z-22-098025);
- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 13224, ter grootte van ongeveer 97 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan De Wilgen 2 in Stadskanaal (zaaknummer Z-22-102521);
- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 7370, ter grootte van ongeveer 124 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Hoofdstraat 87 in Stadskanaal (zaaknummer Z-22-097787);
- gemeente Onstwedde, sectie C, nummer 14665, ter grootte van ongeveer 124 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Rozenstraat 8 A in Musselkanaal (zaaknummer Z-22-097219);
- gemeente Onstwedde, sectie C, nummer 14665, ter grootte van ongeveer 99 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Rozenstraat 9 A in Musselkanaal (zaaknummer Z-22-097217).

De gemeente is van mening dat de beoogde kopers, zijnde de eigenaren van de direct aangrenzende percelen, de enige serieuze gegadigden zijn, omdat:

- er geen percelen van een andere eigenaren direct grenzen aan de te verkopen stukken grond;
- de grond wordt toegevoegd aan de bestaande tuin en of het bestaande erf van de eigenaar van het aangrenzende perceel.

Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar de betreffende stukken grond.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is ook serieuze gegadigde te zijn voor aankoop van één of meer van de bovengenoemde stukken grond dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde – door het noemen van de reden(en) waarom – reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar gemeente@stadskanaal.nl
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal

Vermeld in uw reactie het desbetreffende zaaknummer.

Vervolgprocedure

Wanneer de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt besloten tot de verkoop van de stukken grond zoals voorgenomen en bekendgemaakt.

Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is voor een stuk grond (groenstrook) wordt niet overgegaan tot verkoop van deze grond zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.