

Z-20-075189 - Gemeente Stadskanaal – Ontwerpbestemmingsplan en ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid Cereswijk en Dideldom, diverse percelen hogere grenswaarden geluid

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend dat op grond van het bepaalde in artikel 3.8, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening het ontwerpbestemmingsplan 'Cereswijk en Dideldom, diverse percelen hogere grenswaarden geluid' (NL.IMRO.0037.BP2106-on01) inclusief alle bijlagen gedurende een termijn van 6 weken ter inzage ligt.

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Stadskanaal maken tevens bekend dat zij voornemens zijn op grond van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder, alsmede op grond van artikel 110a lid 5 Wgh,

ten behoeve van het Bestemmingsplan 'Cereswijk & Dideldom, diverse percelen hogere grenswaarden geluid' de onderstaande hogere waarden vast te stellen voor de geluidbelasting vanwege de Oosterstraat/Ceresstraat zijnde vanwege wegverkeerslawaaï, en vanwege het industrieterrein Bedrijvenpark Stadskanaal, zijnde vanwege industrielawaai:

Object en adres	Gevelzijde	Kadastrale gemeente	Sectie	Perceel nr.	Waarde(n) en Bron
Woning Oosterstraat 72 Stadskanaal	Achter Voor	Onstwedde	B	7470	57 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer
Woning Kijlsterweg 12 Stadskanaal	Achter	Onstwedde	N	3328	56 dB(A) Industrie
Woning Kijlsterweg 12a Stadskanaal	Achter	Onstwedde	N	4551 en 4554	56 dB(A) Industrie
Aangewezen ligplaats Oosterkade 35 Stadskanaal	Kopzijde (noord)	Onstwedde	N	4607 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 50 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 35 Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4607 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 53 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 36 Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4607 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 37 Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4607 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 25A Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4601 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 25B Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4601 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 25C Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4601 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 25D Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4601 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer
Aangewezen ligplaats Oosterkade 25E Stadskanaal	Waterzijde	Onstwedde	N	4601 (Ged.)	55 dB(A) Industrie 57 dB Wegverkeer

Wat is de aanleiding?

De directe aanleiding voor het bestemmingsplan is dat er voor drie woningen en acht ligplaatsen die gelegen zijn binnen de geluidszone van het industrieterrein Bedrijvenpark Stadskanaal een correctie van de geluidssituatie dient plaats te vinden. Dit is nodig om zo geluidstechnisch gezien bedrijfsvestiging of -uitbreiding op dat industrieterrein mogelijk te maken. Er zijn namelijk geen besluiten hogere grenswaarden geluid genomen voor deze woningen en ligplaatsen en hierdoor zit het bedrijventerrein geluidstechnisch gezien op slot. Het toestaan van hogere grenswaarden op de woningen en ligplaatsen dient daarom alsnog plaats te vinden. Dit kan alleen plaatsvinden als er gelijktijdig een bestemmingsplan voor deze percelen vastgesteld wordt.

Waar kunt u het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid inzien?

Het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid liggen vanaf 10 februari 2022 tot en met 24 maart 2022 voor eenieder ter inzage. U kunt het ontwerpbestemmingsplan met de bijbehorende stukken in digitale vorm raadplegen en verkrijgen op www.ruimtelijkeplannen.nl (NL.IMRO.0037.BP2106-on01) en op www.stadskanaal.nl/bekendmakingen. Tevens kunt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit hogere

grenswaarden geluid op werkdagen inzien bij de publieksbalie in het gemeentehuis, Raadhuisplein 1 in Stadskanaal.*

* Gedurende de periode waarin de beperkende maatregelen ten gevolge van het coronavirus gelden, is het ontwerp facetbestemmingsplan, in het gemeentehuis, uitsluitend op afspraak te in te zien. U kunt de gemeente van maandag t/m donderdag tussen 8.00 en 16.00 uur en op vrijdag tussen 8.00 en 12.00 uur telefonisch bereiken via het nummer 0599 631 631. Het e-mailadres is gemeente@stadskanaal.nl. Om u beter van dienst te kunnen zijn, verzoeken wij u het kenmerk bovenin deze publicatie te vermelden.

U wilt reageren?

Ontwerpbestemmingsplan:

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken kun u tot en met 24 maart 2022 uw zienswijze kenbaar maken bij de gemeenteraad van Stadskanaal. Dit kunt u schriftelijk doen door een brief te richten aan de gemeenteraad, Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal. U kunt dit ook mondeling doen door minimaal een week voor het einde van de terinzagelegging te bellen om een afspraak te maken (0599 631 631). Indien u een zienswijze heeft ingediend wordt u mogelijk in de gelegenheid gesteld om uw zienswijze mondeling toe te lichten aan een afvaardiging van de gemeenteraad (hoorcommissie).

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid:

Ten aanzien van het ontwerpbesluit hogere grenswaarden geluid kunt u tot en met 24 maart 2022 uw zienswijze kenbaar maken bij het college van Burgemeester en Wethouders. Dit kunt u schriftelijk doen door een brief te richten aan het college van Burgemeester en Wethouders, Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal. U kunt dit ook mondeling doen door minimaal een week voor het einde van de terinzagelegging te bellen om een afspraak te maken (0599 631 631).

U wilt nadere informatie?

Voor nadere informatie kan contact opgenomen worden met de heer M. de Heer (0599 631 631).