

Tarievenregeling betaalplannen 2023

De raad van de gemeente Apeldoorn

Gelezen het voorstel van het college

Gelet op artikel 149 van de Gemeentewet

BESLUIT:

Vast te stellen de navolgende Tarievenregeling betaalplannen 2023.

Artikel 1 Tarieven

- De tarieven voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een bestemmingsplan vast te stellen, indien de aanvraag betrekking heeft op één of meer bouwwerken waarvoor slechts een omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen kan worden verleend met toepassing van een herziening van het geldende bestemmingsplan en waarvoor geldt dat de daardoor tot stand te brengen herziening uitsluitend in het belang is van het betreffende bouwwerk respectievelijk de betreffende bouwwerken, zijn:
 - indien de bouwsom maximaal € 150.000,- bedraagt: € 12.300,-;
 - indien de bouwsom meer dan € 150.000,- maar minder dan € 500.000,- bedraagt: € 18.700,-;
 - indien de bouwsom meer dan € 500.000,- bedraagt: de werkelijke kosten met een minimum van: € 25.300,-
- Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag om een bestemmingsplan vast te stellen, indien de aanvraag alleen betrekking heeft op een wijziging van gebruik van gronden en opstellen, bedraagt: de werkelijke kosten met een minimum van € 12.300,-.
- Het tarief voor het in behandeling nemen van een aanvraag om toepassing te geven aan de procedure behorende bij artikel 3.6 onder a en b van de Wet ruimtelijke ordening bedraagt 75% van de in de leden 1 en 2 genoemde tarieven.
- De tarieven als bedoeld in de leden 1 en 2 zijn niet van toepassing indien de gemeenteraad besluit tot afwijzing van de aanvraag om een bestemmingsplan vast te stellen.
- Indien het bestemmingsplan niet als ontwerp in procedure wordt gebracht vanwege overwegende bezwaren die op het plan worden ingediend, zal 50% van het betaalde bedrag worden gerestitueerd.
- Het tarief voor het op basis van een aanvraag vaststellen van een bestemmingsplan bedraagt 50% van de in de leden 1 en 2 genoemde tarieven, indien de aanvraag betrekking heeft op een gebied waarvoor een integraal bestemmingsplan wordt voorbereid en de betreffende aanvraag procedureel kan worden meegenomen in dat integrale bestemmingsplan.
- Het tarief voor het in behandeling nemen van een principe-aanvraag om te beoordelen of bereidheid bestaat om, eventueel onder voorwaarden, medewerking te verlenen aan een verzoek met betrekking tot een ruimtelijke ontwikkeling die niet in overeenstemming is met het geldende bestemmingsplan en waarvoor een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening opgesteld moet worden, bedraagt € 1.495,-.
- Het tarief als bedoeld in lid 7 is niet van toepassing wanneer de beoordeling plaatsvindt als gevolg van een inspraakreactie op een voorontwerp-bestemmingsplan of Nota van Uitgangspunten respectievelijk een zienswijze die omtrent het ontwerp van een integraal bestemmingsplan naar voren is gebracht, mits deze is ingediend binnen de daarvoor opengestelde termijn.

Artikel 2 Inwerkingtreding en citeertitel

- De 'Tarievenregeling betaalplannen 2022, vastgesteld op 11 november 2021, wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang van de heffing, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
- Deze tarievenregeling treedt in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.
- De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2023.
- De tarievenregeling wordt aangehaald als 'Tarievenregeling betaalplannen 2023'.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 10 november 2022

De raad voornoemd

S.M. Stam

waarnemend raadsgriffier

A.J.M. Heerts
voorzitter