

## **Coördinatie-regeling vaststelling bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee te Midsland aan Zee en omgevingsvergunning voor de bouw van een badhotel bestaande uit een restaurant met 23 appartementen en een bijgebouw, het plaatsen van drie vlaggenmasten, het bouwen van betonnen keerwanden, het verbreden van een bestaande uitweg en het aanbrengen van terreinverharding op het terrein bij het Badhotel Midsland aan Zee te Midsland aan Zee.**

In haar vergadering van 28 september 2022 heeft de gemeenteraad van de gemeente Terschelling het bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee vastgesteld en met vaststelling van het bestemmingsplan heeft het college van burgemeester en wethouders op 28 september 2022 de omgevingsvergunning verleend. Burgemeester en wethouders van de gemeente Terschelling maken ter voldoening aan artikel 3.8 en aan artikel 3.30 en verder van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat vanaf vrijdag 23 december 2022 tot en met vrijdag 3 februari 2023 ter inzage liggen:

1. het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Badhotel Midsland aan Zee (ID= NL.IMRO.0093.BP2018Badhotel-VG01) en
2. de omgevingsvergunning voor de bouw van een badhotel bestaande uit een restaurant met 23 appartementen en een bijgebouw, het plaatsen van drie vlaggenmasten, het bouwen van betonnen keerwanden, het verbreden van een bestaande uitweg en het aanbrengen van terreinverharding op het terrein bij het Badhotel Midsland aan Zee te Midsland aan Zee.

Het bestemmingsplan betreft het planologisch mogelijk maken van het badhotel Midsland aan Zee.

De omgevingsvergunning ziet op de bouw van een badhotel bestaande uit een restaurant met 23 appartementen en een bijgebouw, het plaatsen van drie vlaggenmasten, het bouwen van betonnen keerwanden, het verbreden van een bestaande uitweg en het aanbrengen van terreinverharding.

De gemeenteraad van Terschelling heeft op 26 september 2017, gelet op artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening, besloten om de coördinatie-regeling van toepassing te verklaren.

Het vastgestelde bestemmingsplan en de verleende omgevingsvergunning liggen vanaf 23 december 2022 tot en met 3 februari 2023 voor een ieder ter inzage in de informatieruimte van het gemeentehuis. De stukken zijn digitaal te raadplegen bij de publicatietekst via [www.terschelling.nl](http://www.terschelling.nl) (onder actueel/bekendmakingen). Het bestemmingsplan kunt u inzien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl).

Op grond van artikel 8.3 van de Wet ruimtelijke ordening worden het vastgestelde bestemmingsplan en de verleende omgevingsvergunning voor de mogelijkheid van beroep als één besluit aangemerkt.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kunnen belanghebbenden binnen 6 weken een gemotiveerd beroepschrift indienen tegen het bestemmingsplan. De beroepstermijn van 6 weken loopt van 24 december 2022 tot en met 3 februari 2023.

In het beroepschrift vermeldt u uw naam en adres, de datum, de naam van het bestemmingsplan waarmee u het niet eens bent en waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. U stuurt een kopie van dit besluit met het beroepschrift mee. U ondertekent de brief en stuurt deze naar het postadres van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U kunt ook digitaal beroep instellen via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket/>.

Het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning treden de dag na afloop van de beroepstermijn in werking. Het instellen van beroep schorst de werking van het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning niet. Degene die beroep heeft ingesteld kan verzoeken om een voorlopige voorziening. Als het besluit voor u onherstelbare gevolgen heeft, kunt u, totdat op het beroep is beslist, een verzoek tot voorlopige voorziening doen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Wordt dat verzoek gedaan binnen de beroepstermijn, dan treden het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Aan het instellen van beroep en/of het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden (griffierecht).