

Kennisgeving terinzagelegging ontwerpwijzigingsplan “Bestemmingsplan Buitengebied Rucphen 2020, wijzigingsplan Achterhoeksestraat 100 te Rucphen”

Achterhoeksestraat 100 te Rucphen

Burgemeester en wethouders van Rucphen werken aan een wijzigingsplan voor het perceel aan de Achterhoeksestraat 100. Het nieuwe wijzigingsplan vergroot het bouwvlak en voegt de functieaanduiding ‘Specifieke vorm van agrarisch – hoge teeltondersteunende voorzieningen’ en ‘Specifieke vorm van agrarisch – lage teeltondersteunende voorzieningen’ toe in combinatie met het realiseren van een ‘Groen – Landschapselement’.

Plan bekijken

Vanaf 21 december 2021 tot en met 1 februari 2023 kunt u het ontwerpwijzigingsplan bekijken. U vindt het plan op www.ruimtelijkeplannen.nl. Daar kiest u via ‘plannen zoeken’ voor planidentificatie NL.IM-RO.0840.9000BW045-ON01 of u zoekt naar het gewenste adres en vraagt daarvan de wijzigingsplaninformatie op. U kunt het ontwerpwijzigingsplan ook bekijken in het gemeentehuis, tijdens openingstijden. Maak hiervoor een afspraak via 0165-349500.

Bent u het niet eens met het ontwerpwijzigingsplan?

Gedurende bovenstaande termijn kan een ieder schriftelijk of mondeling zijn of haar zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan naar voren brengen. Schriftelijke zienswijzen dienen te worden gericht aan het college van B&W van Rucphen, Postbus 9, 4715 ZG Rucphen.. U kunt uw zienswijze ook persoonlijk aan ons vertellen. Bel dan t. 0165-349500 voor een afspraak met een medewerker van het team Omgeving.

(Plan)kosten en planschade

De gemeente heeft afspraken gemaakt over de (plan)kosten en planschade van dit ontwerpwijzigingsplan: een anterieure overeenkomst. U kunt een zakelijke beschrijving van deze overeenkomst opvragen via e-mail of bekijken in het gemeentehuis.

Hoe het verder gaat

Na de zienswijzenperiode neemt het college van B&W een besluit over de vaststelling van het wijzigingsplan. Hierna kan uiteindelijk nog beroep ingesteld worden bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Ontwerpbestemmingsplan
Ter inzage vanaf 21 december 2022 t/m 1 februari 2023