

Gemeente Heerlen - PUBLICATIE VOORNEMEN TOT GRONDVERKOOP van een perceel nabij Sourethweg

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om een perceel grond te verkopen en in eigendom over te dragen gelegen nabij de Sourethweg te Heerlen.

Ligging en ruimtebeslag

Het te verkopen perceel is gelegen nabij de Sourethweg te Heerlen. Het betreft perceel kadastraal bekend gemeente Heerlen: Sectie F nummer 5679, groot circa 1800 m².

Bestemming over te dragen gronden

De vigerende bestemming van het kavel is Bedrijventerrein (bestemmingsplan 'Beitel en omgeving').

Eén koopgegadigde

Het perceel is voor de gemeente niet toegankelijk en kan dus niet onderhouden worden. De verkoop van het perceel leidt tot een logische verdeling van eigendom. In het bestemmingsplan Beitel en omgeving vormen de percelen 5678 en 5679 samen één afzonderlijk bouwvlak. De betreffende strook grenst dus aan het eigendom van de koopgegadigde; daarom is er slechts één koopgegadigde.

Het huidige voornemen tot verkoop is daarvan een voortvloeisel.

Reageren meerdere koopgegadigden

Bent u van mening dat u ook in de gelegenheid moet worden gesteld de bestemming te realiseren en daarom als koopgegadigde dient te worden aangemerkt voor de te verkopen gronden dan dient u dat **uiterlijk 20 kalenderdagen na dagtekening van deze publicatie** gemotiveerd en schriftelijk aan te geven bij de gemeente Heerlen, o.v.v. 'voorgenomen verkoop van gronden – Reststrook grond nabij Sourethweg'.

U kunt dat kenbaar maken door het schrijven van een brief aan burgemeester en wethouders van Heerlen, Postbus 1, 6400 AA Heerlen of door het sturen van een e-mailbericht aan: gemeente@heerlen.nl

Zet in uw brief/e-mail in ieder geval en ten minste:

- de datum van publicatie en welke voornemen tot verkoop van gronden het betreft;
- uw naam, adres en woonplaats;
- waarom u van mening bent dat u ook als koopgegadigde moet worden aangemerkt;
- uw handtekening;
- als u voor iemand anders een motivatie indient, bijvoorbeeld namens een bedrijf, stuur dan een machtiging mee.

Heerlen, 19 december 2022.

