

Ontwerpbestemmingsplan 'Pleysierschool en ISK' en ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder, Delft

De gemeente heeft een bestemmingsplan gemaakt voor de herontwikkeling van het gebied Aart van der Leeuwlaan 12-14 te Delft. De voormalige basisschool met gymzaal zijn gesloopt en de locatie wordt herontwikkeld.

Het ontwerpbestemmingsplan

Het ontwerpbestemmingsplan heeft de volgende plangrenzen:

- Aan de oostzijde wordt het begrensd door de Aart van der Leeuwlaan
- Aan de noordzijde door het parkeerterrein van het kantoor/woomcomplex aan de Simon Vestdijklaan
- Aan de westzijde door de Princes Beatrixlaan
- Aan de zuidzijde door het Gerrit Achterbergpad.

Het bestemmingsplan biedt ruimte aan twee scholen voor middelbaar onderwijs en een sportzaal. De herontwikkeling komt tegemoet aan de vraag aan ruimtebehoefte voor beide scholen en wat betreft de sportzaal ook aan de vraag van omliggende scholen en sportverenigingen.

Ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

In het kader van het bestemmingsplan dienen voor de schoolgebouwen hogere waarden als bedoeld in de Wet geluidhinder te worden vastgesteld. Het ontwerpbesluit hogere grenswaarden ligt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage.

Het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden inzien

Vanaf 20 december 2022 tot en met 30 januari 2023 kunt u bovenstaande documenten op de volgende wijzen bekijken:

- Op afspraak bij het gemeentekantoor aan het Stationsplein 1. U kunt bij het gemeentekantoor ook een exemplaar van het bestemmingsplan kopen.
- Opvragen op www.ruimtelijkeplannen.nl. Selecteer "plannen zoeken". Bij "plannaam" kan daarna de naam van het bestemmingsplan (exact) ingevoerd.
- Op www.delft.nl/bestemmingsplannen en klik door naar *Plannen ter inzage*

Informatieavond

Op 10 januari 2023 wordt in het gemeentekantoor aan het Stationsplein 1 een informatieavond gehouden over het ontwerpbestemmingsplan. U kunt binnen lopen 18.30 en 20.30. U kunt het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden dan bekijken en daarover vragen stellen en desgewenst mondeling een zienswijze indienen.

Reageren:

Schriftelijk op ontwerpbestemmingsplan

U kunt reageren op het bestemmingsplan. Het is namelijk een *ontwerp*plan. Het kan aangepast worden op basis van de reacties die erop komen.

Wilt u reageren? Stuur dan een brief met uw reactie (zienswijze) op het bestemmingsplan naar:

Gemeenteraad Delft

Postbus 78

2600 ME Delft

Vermeld in uw reactie duidelijk uw naam, adres en om welk bestemmingsplan of ontwerpbesluit het gaat. U kunt uw reactie indienen vanaf 20 december 2022 tot en met 30 januari 2022. Het is niet mogelijk om via e-mail een zienswijze in te dienen.

Schriftelijk op ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder

Over het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder kunt u een brief met uw reactie (zienswijze) sturen naar:

College van burgemeester en wethouders Delft

Postbus 78

2600 ME Delft

Digitaal op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden

U kunt er ook voor kiezen om via internet uw zienswijzen in te dienen. Digitale zienswijzen kunnen worden ingediend via www.delft.nl/wonen/bestemmingsplannen/plannen-ter-inzage of www.delft.nl/mijn-loket. Om digitaal een zienswijze te kunnen indienen dient u te beschikken over DigiD of e-Herkenning.

Mondeling op het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere grenswaarden:

U kunt tijdens de inloopavond een mondelinge zienswijze indienen.

Hoe gaat het nu verder?

Reageert u op het ontwerpbestemmingsplan? Dan ontvangt u later een nota waarin alle binnengekomen reacties zijn samengevat en beantwoord. Deze *Nota zienswijzen* en het bestemmingsplan worden daarna aan de gemeenteraad aangeboden.

Reageert u op het ontwerpbesluit hogere grenswaarden Wet geluidhinder? Dan zal (namens) het college met inachtneming van eventuele zienswijzen, een beslissing worden genomen over de vaststelling van de hogere waarden.

Vragen?

Hebt u vragen over het ontwerpbestemmingsplan of het ontwerp hogere grenswaardenbesluit? Of wilt u meer informatie over bijvoorbeeld de procedure? Neem dan contact op met de gemeente via telefoonnummer 14015. U kunt ook altijd kijken op www.delft.nl.