

Prijsindexering normbedragen onderwijshuisvesting 2023

Het college van B en W besluit:

1. De normbedragen van de Verordening Voorzieningen Huisvesting Onderwijs Gemeente Best 2015 conform het advies van de VNG per 1 januari 2023 aan te passen. En met de indexatie vanwege het Bouwbesluit aan te sluiten op de ophoging van de normbedragen van 5,49%.

Uitbreiding														
D.4.2. Bouwtennisbaan voor buitenonderwijs (over-/ondergrond)														
2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
22.085,31	22.854,46	21.341,49	20.475,14	21.210,16	20.346,29	22.111,81	20.956,53	23.008,95	25.015,39	26.377,42	40.825,94	42.834,83	45.186,14	45.186,14
15.390,20	15.236,20	14.227,64	13.783,76	14.080,11	13.578,85	14.741,20	14.037,63	22.005,94	23.343,92	25.894,94	27.217,26	28.556,34	30.124,09	30.124,09
1.057,53	1.048,96	977,65	947,15	967,51	937,07	1.012,94	1.419,12	1.512,14	1.604,88	1.750,07	1.870,24	1.962,25	2.069,93	2.070
D.4.3. Bouwtennisbaan voor schoolvoorziening														
22.407,57	22.127,49	21.629,41	20.844,26	21.414,99	20.652,62	22.420,40	21.203,67	23.469,74	25.004,79	26.341,95	41.295,01	42.422,40	45.116,93	45.117
15.605,04	15.440,99	14.423,27	13.976,17	14.276,41	13.764,89	15.765,41	14.546,83	20.825,31	22.310,15	23.649,79	25.942,09	27.597,29	29.844,61	30.844,61
1.045,49	1.035,63	964,51	936,34	956,49	922,44	1.001,60	1.401,96	1.494,41	1.595,30	1.739,03	1.840,82	1.939,29	2.046,24	2.046
D. Eenste instickings modernisatiepakket op meubilair														
D.12 Vergevoerdienst voor buitenonderwijs														
34.910,69	38.128,74	39.390,32	38.361,60	38.616,62	38.407,32	39.233,97	39.233,97	40.168,12	41.155,34	41.155,34	41.801,94	42.512,73	43.785,46	43.785
129,12	133,20	132,98	134,19	135,09	134,63	137,25	137,25	140,45	143,98	143,98	146,24	148,90	170,67	171
D.13 Vergevoerdienst voor schoolvoorziening														
78.311,23	80.895,60	81.259,52	81.289,55	81.934,88	81.656,28	82.240,41	82.240,41	85.179,91	87.317,93	87.317,93	88.618,82	90.202,96	102.505,25	102.505
132,50	137,99	138,61	138,63	139,78	139,29	141,99	141,99	145,20	148,95	148,95	152,48	156,04	176,84	177
D.14 Vergevoerdienst voor schoolvoorziening op voertuigen														
131.946,95	134.391,20	134.914,55	137.133,62	138.062,41	137.933,03	140.252,14	140.252,14	143.520,01	147.022,34	147.022,34	149.432,10	152.151,05	174.296,45	174.296,45
119.963,29	123.018,70	124.375,97	124.574,97	125.409,62	124.932,23	127.407,90	127.407,90	130.376,50	133.648,95	133.648,95	135.747,24	138.217,04	158.458,29	158.458,29
111.692,07	115.377,91	115.997,11	116.082,54	116.840,29	116.462,97	118.722,35	118.722,35	121.483,51	124.537,94	124.537,94	126.499,34	128.795,34	147.825,24	147.825,24
151.510,28	163.744,22	164.401,07	164.744,24	165.840,02	165.204,14	168.490,65	168.490,65	172.461,48	176.744,13	176.744,13	179.519,01	182.736,24	209.509,61	209.509,61
101.062,06	104.417,37	104.817,65	105.055,47	105.789,34	105.399,76	107.444,51	107.444,51	109.947,97	112.707,64	112.707,64	114.477,17	116.566,15	132.610,62	132.610,62
119.002,04	122.929,10	123.482,28	123.679,36	124.508,51	124.035,19	126.492,43	126.492,43	129.439,70	132.688,14	132.688,14	134.771,85	137.224,70	157.236,95	157.236,95
99.512,11	102.796,01	103.259,59	103.423,11	104.116,75	103.762,75	105.775,75	105.775,75	108.242,32	110.957,15	110.957,15	112.699,11	114.750,30	131.826,80	131.826,80
97.152,30	100.239,70	100.790,21	100.951,57	101.627,95	101.232,41	103.247,29	103.247,29	105.652,95	108.304,04	108.304,04	110.095,23	112.097,32	128.329,79	128.329,79
97.992,03	101.225,77	101.613,20	101.642,97	102.326,23	102.177,74	104.859,99	104.859,99	107.916,92	111.262,25	111.262,25	113.977,67	116.977,40	134.917,69	134.917,69
126.419,61	124.465,17	125.025,37	125.225,31	125.944,92	125.436,29	127.973,64	127.973,64	131.097,76	134.247,21	134.247,21	136.465,94	139.040,07	159.252,16	159.252,16
Werkzaamheden														
Werkzaamheden voor schoolvoorziening														
230,32	237,92	238,99	239,37	240,86	240,16	244,02	244,02	250,52	256,11	256,11	261,84	265,99	304,42	304,42
299,50	306,25	309,74	310,24	312,01	312,25	317,29	317,29	324,61	332,03	332,03	339,04	344,21	394,53	394,53
148,43	152,33	154,02	154,26	154,77	154,77	157,77	157,77	161,45	165,50	165,50	169,10	171,16	196,10	196,10
283,30	292,45	293,94	294,43	296,41	296,40	301,13	301,13	308,15	315,88	315,88	324,04	326,45	374,44	374,44
139,59	144,39	144,84	145,07	146,05	146,55	148,37	148,37	151,63	155,44	155,44	159,03	160,96	184,99	184,99
272,12	281,10	282,37	282,12	284,71	283,75	289,25	289,25	295,99	303,42	303,42	309,13	313,79	359,67	359,67
115,41	122,32	122,87	123,07	123,89	123,47	125,87	125,87	128,80	132,03	132,03	134,10	136,54	156,51	156,51
126,17	130,62	131,25	131,48	132,42	132,42	134,94	134,94	138,59	142,76	142,76	145,16	147,92	174,92	174,92
147,83	152,71	153,29	153,64	154,67	154,14	157,13	157,13	160,79	164,83	164,83	168,42	171,42	195,29	195,29
120,75	124,15	125,29	125,49	126,33	125,91	128,35	128,35	131,24	134,64	134,64	137,76	139,24	159,40	159,40
D.15 Inrichting op meubilair op schoolvoorziening														
7.146,25	7.342,60	7.415,38	7.427,16	7.476,92	7.491,50	7.596,06	7.596,06	7.773,05	7.963,15	7.963,15	8.093,25	8.240,95	9.445,32	9.445
D.2 Vergevoerdienst voor voertuigen														
152,33	157,25	151,06	150,21	159,33	150,83	161,91	161,91	165,63	169,24	169,24	172,51	175,45	201,33	201
Specifieke ruims														
Werkzaamheden														
356,02	367,76	369,42	370,01	372,49	371,22	378,42	378,42	387,24	396,96	396,96	403,19	408,53	470,55	471
217,79	224,97	225,69	226,35	227,68	227,09	231,49	231,49	236,29	242,03	242,03	246,64	251,13	287,05	288
292,41	302,06	303,42	303,99	305,94	304,90	310,02	310,02	316,96	324,04	324,04	331,16	336,49	386,49	386
Werkzaamheden														
373,51	385,64	387,57	388,19	390,79	389,47	397,02	397,02	406,27	416,47	416,47	423,01	430,77	493,43	494
723,32	747,19	750,55	751,75	756,79	754,21	763,85	763,85	776,74	790,51	790,51	801,17	814,03	956,62	956
1.302,87	1.420,51	1.424,94	1.427,23	1.446,94	1.444,94	1.469,92	1.469,92	1.504,17	1.541,92	1.541,92	1.584,42	1.644,42	1.944,42	1.944
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E. Lokaal bezorgingsdienst														
E.1 Nieuwbouw														
Nieuwbouw op schoolvoorziening														
756.126,59	750.545,33	700.859,23	673.992,42	643.590,76	668.396,93	726.156,47	1.016.419,34	1.014.021,20	1.149.929,49	1.240.731,54	1.406.145,54	1.493.923,12	1.493.923	
772.460,15	765.725,55	716.005,62	682.725,64	650.419,04	675.429,62	740.427,60	1.037.810,07	1.035.946,17	1.172.817,70	1.265.817,72	1.437.348,63	1.495.146,79	1.512.936,25	
76.051,06	75.290,55	70.306,32	68.112,76	65.877,10	67.900,24	72.444,02	101.913,63	101.743,01	115.354,59	125.423,63	134.494,72	141.111,92	148.859,94	
Taafelruim														
15.240,28	15.096,29	14.997,01	14.857,10	14.950,11	14.854,16	14.635,04	20.440,10	21.002,99	22.129,87	23.250,01	24.967,24	26.247,40	28.447,40	
12.021,37	12.011,15	11.933,46	11.827,13	11.923,12	11.847,26	20.374,90	28.188,66	30.087,70	31.915,29	34.946,23	37.175,85	39.004,90	41.146,27	
29.523,60	29.226,24	27.294,44	26.441,89	27.010,39	26.044,92	20.060,14	42.248,84	44.719,52	49.009,55	52.211,83	54.770,11	57.718,17	57.718	
Taafelruim LG-HG														
16.034,29	17.774,31	17.219,75	17.599,98	16.963,78	18.415,38	25.782,23	27.491,59	29.163,08	31.662,74	34.001,94	35.674,95	37.633,40	37.633	
26.341,95	24.616,04	23.849,02	24.240,75	23.499,51	25.504,54	35.706,33	38.073,71	40.318,59	44.265,89	47.090,06	49.406,19	52.119,23	52.119	
37.933,12	38.426,62	34.321,31	33.059,21	33.811,11	36.705,34	51.307,40	54.794,47	58.125,87	63.706,06	67.700,92	71.040,92	75.008,47	75.008	
E.2 Uitbreiding														
Uitbreiding 120-150 m2														
176.141,14	174.179,73	162.835,74	167.755,32	161.147,05	155.410,22	163.715,33	236.196,64	251.656,63	267.971,63	292.820,11	311.502,63	326.827,93	344.770,79	344,77
214.122,75	211.912,51	197.949,27	191.732,25	185.896,37	189.822,46	205.994,23	297.431,42	306.168,77	324.783,83	355.963,08	378.432,82	397.204,24	419.116,24	
Taafelruim														
6.026,66	6.750,40	6.309,99	6.114,09	6.245,54	6.023,20	6.536,78	9.154,29	9.761,22	10.354,70	11.343,75	12.072,50	12.666,78	13.342,19	
11.824,16	11.705,92	10.920,99	10.589,94	10.817,62	10.432,52	11.325,54	15.855,75	16.907,60	17.924,95	19.659,71	20.910,59	21.933,61	23.144,10	
19.331,20	19.137,99	17.870,96	17.313,39	17.685,63	17.056,02	18.516,01	25.222,41	27.410,07	29.221,65	32.126,53	34.186,54	35.884,33	37.328,03	
6.526,10	8.450,73	7.891,30	7.445,09	7.809,46	7.531,44	8.176,13	11.566,42	12.205,49	12.947,58	14.190,55				

index vermelding met inbreuk. Inkeuze	1,0212	1,02	1,0045	0,9928	1,0020	1,0020	1,02210	1,00000	1,01500	1,01600	1,0000	1,0102	1,0201	1,1170	afwijking
Stichtingsjaar en omvang															
Tot 1987															
<90 m2															
-waarde	2.781,54	2.873,33	2.816,21	2.848,37	2.874,11	2.879,84	2.943,50	2.943,50	2.967,65	3.035,45	3.035,45	3.071,83	3.164,34	3.834,57	3.835
-variabelbedrag	327,94	349,11	350,69	348,52	349,22	349,92	357,65	357,65	363,81	368,32	368,32	373,25	384,41	429,46	429
90 - 135 m2															
-waarde	3.549,15	3.636,96	3.702,55	3.660,59	3.637,95	3.695,22	3.777,00	3.777,00	3.822,64	3.995,00	3.995,00	3.941,24	4.060,29	4.925,45	4.925
-variabelbedrag	427,64	441,77	443,76	441,02	441,90	442,71	452,57	452,57	459,24	466,71	466,71	472,31	486,53	543,45	543
135 - 170 m2															
-waarde	3.902,62	4.031,41	4.049,55	4.024,44	4.032,49	4.040,55	4.129,95	4.129,95	4.191,80	4.256,87	4.256,87	4.209,93	4.429,71	4.959,15	4.959
-variabelbedrag	461,52	476,75	478,50	475,93	476,83	477,83	488,29	488,29	495,72	503,65	503,65	509,69	525,04	586,46	586
170 - 190 m2															
-waarde	3.724,23	3.847,23	3.864,54	3.840,59	3.848,27	3.855,97	3.941,19	3.941,19	4.009,31	4.064,31	4.064,31	4.113,03	4.236,89	4.732,60	4.733
-variabelbedrag	504,94	521,62	523,87	520,72	521,76	522,80	534,35	534,35	542,37	551,05	551,05	557,64	574,45	641,64	642
190 - 220 m2															
-waarde	3.566,92	3.664,62	3.701,21	3.679,27	3.685,63	3.692,00	3.774,62	3.774,62	3.831,24	3.992,54	3.992,54	3.929,25	4.057,02	4.922,59	4.923
-variabelbedrag	556,22	574,63	577,27	575,63	574,83	575,93	588,71	588,71	597,54	607,10	607,10	614,29	632,89	706,92	707
>220 m2															
-waarde	4.036,91	4.170,13	4.188,91	4.162,94	4.171,27	4.179,61	4.271,93	4.271,93	4.336,06	4.405,44	4.405,44	4.453,31	4.592,50	5.129,62	5.130
-variabelbedrag	622,32	642,84	645,75	641,75	643,03	644,32	656,54	656,54	668,44	679,14	679,14	687,29	707,91	790,31	791
Wanaf 1987															
>=252 m2															
-waarde	3.205,27	3.311,04	3.325,94	3.305,32	3.311,93	3.318,55	3.391,89	3.391,89	3.442,77	3.497,85	3.497,85	3.529,82	3.646,37	4.073,00	4.073
-variabelbedrag	565,90	584,57	587,22	583,55	584,75	585,92	598,87	598,87	607,85	617,51	617,51	624,99	643,89	719,13	719

Bijlage 2 Berekening VNG factorbepaling voor 2023

Basisgegevens div. berekening aanpassen normbedragen - aangepaste formules m.l.v. 2008																				
Formule INVESTERINGEN - bouwkosten																				
1	2	3																		
	Prijndecijfer nieuwbouwwoningen jaar t, tweede kwartaal (bron CBS StatLine (2015=100))	MEV jaar t + 1, bruto investeringen door bedrijven in woningen (bron CPB, Middelen en bestedingen, bijlage 4.3)																		
MEV, jaar t, bruto investeringen door bedrijven in woningen (bron CPB, Middelen en bestedingen, bijlage 4.3)	x	1																		
Berekening:		jaar																		
		2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
MEV jaar t, bruto investeringen door bedrijven in woningen (bron CPB, Middelen en bestedingen 2021, bijlage 4.3)		1,04	1,0225	1,01	1,0175	1,0175	1,0275	1,03	1,0225	1,0175	0,9925	1,0225	1,0125	1,0175	1,0170	1,0270	1,0210	1,0280	1,0220	1,0170
Uitsom formule 1		0,9615	0,9780	0,9961	0,9828	0,9828	0,9732	0,9700	0,9780	0,9828	1,0071	0,9780	0,9877	0,9828	0,9833	0,9737	0,9794	0,9728	0,9785	0,9833
Prijndecijfer nieuwbouwwoningen jaar t, tweede kwartaal (bron CBS, kerncijfers bouwverhouding incl. BTW)		152	148	122	125	M.l.v. 2013 wordt gehanteerd het percentage stijging zoals opgenomen in publicatie van het CBS: Nieuwbouwwoningen met outputindex 2010 = 100														
Prijndecijfer nieuwbouwwoningen jaar t - 1 (definitief), tweede kwartaal (bron CBS, kerncijfers bouwverhouding incl. BTW)		138,2	152	119	122															
Uitsom formule 2		1,09988	0,97368	1,02521	1,02459	1,0279	1,066	1,011	0,9330	1,0020	0,9610	0,9430	0,9646	1,0220	0,995	1,005	1,006	1,000	1,009	1,006
MEV jaar t + 1, bruto investeringen door bedrijven in woningen (bron CPB, Middelen en bestedingen 2022, bijlage 4.3)		1,0225	1,01	1,0175	1,0175	1,0275	1,03	1,0225	1,0175	0,9925	1,0225	1,0125	1,0175	1,017	1,027	1,021	1,028	1,022	1,017	1,04
Uitsom formule 3		1,0225	1,0160	1,0175	1,0175	1,0275	1,0300	1,0225	1,0175	0,9925	1,0225	1,0125	1,0175	1,017	1,027	1,021	1,028	1,022	1,017	1,04
Saldo stijging bouwkosten		0,3011	0,9619	1,0225	1,0246	1,031	1,0689	1,0035	0,3318	0,3140	0,920	1,0135	1,0035	1,0210	0,3343	0,985	1,0080	1,0035	1,0035	1,0080
Percentage <i>stijging</i>		3,1	2,2	3,2	3,2	3,1	6,9	0,2	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9	2,9
jaar t - 1		2003	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
jaar t		2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
jaar t + 1		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Formule EXPLOITATIE - eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair / klokuren gymnasium																				
1	2	3																		
	Consumentenprijsindex alle huishoudens jaar t per 1 juli (bron kerncijfers CBS StatLine (2015=100))	MEV jaar t + 1, prijsmatige netto materiële overheidsconsumptie (bron CBS kerngegevens collectieve sector, bijlage 11)																		
MEV, jaar t, prijsmatige netto materiële overheidsconsumptie (bron CPB kerngegevens collectieve sector, bijlage 11)	x	1																		
Berekening:		jaar																		
		2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
MEV, jaar t, prijsmatige netto materiële overheidsconsumptie IMOC (kerngegevens collectieve sector/financien)		1,0280	1,008	1,015	1,0325	1,025	1,025	1,0375	1,0175	1,0275	1,0225	1,0325	1,02	1,0125	1,009	1,008	1,014	1,016	1,016	1,015
Uitsom formule 1		0,97468	0,99206	0,98522	0,98832	0,9756	0,97501	0,96388	0,9828	0,97244	0,9780	0,9685	0,9804	0,9877	0,9911	0,9921	0,9882	0,9843	0,9843	0,9852
Consumentenprijsindex alle huishoudens jaar t per 1 juli (bron kerncijfers CBS)		109,5	111	112,7	114,2	101,29	104,54	104,74	106,44	109,23	112,09	112,50	116,58	117,77	100,76	102,11	104,28	106,9	108,69	110,23
Consumentenprijsindex alle huishoudens jaar t-1 per 1 juli (bron kerncijfers CBS)		107,4	108,5	110,9	112,7	99,83	101,29	104,54	104,74	106,44	109,58	110,64	115,54	116,58	101	100,76	102,11	104,28	106,9	108,69
Uitsom formule 2		1,01925	1,0137	1,01623	1,01331	1,0146	1,03209	1,00191	1,01623	1,02621	1,0229	1,0168	1,0086	1,0102	0,9916	1,0134	1,0213	1,0231	1,0161	1,0142
MEV, jaar t + 1, prijsmatige netto materiële overheidsconsumptie IMOC (bron CPB kerngegevens collectieve sector/financien)		1,008	1,015	1,0325	1,025	1,0250	1,0375	1,0175	1,0275	1,0225	1,0325	1,02	1,0125	1,009	1,008	1,014	1,016	1,016	1,015	1,019
Uitsom formule 3		1,008	1,015	1,0325	1,025	1,025	1,0375	1,0175	1,0275	1,0225	1,0325	1,0200	1,0125	1,009	1,008	1,014	1,016	1,016	1,015	1,019
Saldo stijging eerste inrichting onderwijsleerpakket / meubilair en klokuren gymnasium		1,0011	1,0201	1,0336	1,0256	1,0146	1,0447	0,9826	1,0262	1,0212	1,0209	1,0245	1,0216	1,0287	0,9996	1,0194	1,0233	1,0251	1,0157	1,0182
Percentage <i>stijging</i>		0,11	2,01	3,36	0,50	1,46	4,41	-2,80	2,10	3,26	0,45	0,16	0,07	0,86	-0,04	1,94	2,31	2,51	1,57	1,82
jaar t - 1		2003	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
jaar t		2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
jaar t + 1		2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023

C:\Users\p\p\Downloads\BL22-22725 berekening VNG factorbepaling voor 2023