

Bestemmingsplan 'Buitengebied 2009, herziening Ten Cateweg ong.

De gemeente Wierden werkt aan de realisatie van een deel van de fietssnelweg F35. Om dit mogelijk te maken is op 15 september 2020 het bestemmingsplan 'Buitengebied 2009, herziening Fietssnelweg F35' vastgesteld. In dit bestemmingsplan is het tracé van de fietssnelweg planologisch vastgelegd en zijn de gronden ter plaatse voorzien van een verkeersbestemming.

De fietssnelweg doorkruist het woonperceel aan de Ten Cateweg 22-24 in Wierden. Het betreffende perceel is daarmee planologisch gezien gesplitst in een noordelijk en zuidelijk deel (ten opzichte van de fietssnelweg). Voorliggend bestemmingsplan heeft betrekking op het zuidelijke deel. Planologisch gezien zorgt de splitsing van de woonbestemming ervoor dat, ter plaatse van het zuidelijke deel, twee woningen gebouwd mogen worden. Dit is niet wenselijk. Initiatiefnemer is Rijkswaterstaat en heeft het voornemen om de woonbestemming te herzien naar de bestemming 'agrarisch' zonder bouw mogelijkheden. Op deze manier wordt de ontstane situatie hersteld. Tevens worden de gronden in het plangebied reeds gebruikt als grasland / agrarische grond. Met voorliggend bestemmingsplan wordt de planologische situatie in overeenstemming gebracht met het huidige gebruik.

De gemeenteraad heeft tijdens de raadsvergadering van 6 december 2022 besloten om het bestemmingsplan vast te stellen.

Inzage

Het bestemmingsplan staat vanaf 14 december 2022 op

<http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0189.BP2021000020-VA01>

Daarnaast ligt het bestemmingsplan vanaf 14 december 2022 gedurende zes weken ter inzage bij Bouwen en wonen in het gemeentehuis.

Beroepschrift indienen

Het kan zijn dat u het niet eens bent met het besluit van de gemeenteraad. Dit kunt u (als belanghebbende) aangeven bij de Raad van State: binnen zes weken nadat het besluit is bekendgemaakt. Dit heet 'beroep aantekenen'. U kunt alleen beroep aantekenen als u belanghebbend bent.

Wilt u een beroepschrift indienen? Stuur dan een brief naar de:

Afdeling bestuursrechtspraak

Raad van State

postbus 20019

2500 EA Den Haag

Die brief is uw beroepschrift. In het beroepschrift moeten in ieder geval uw naam en adres staan, de dagtekening en een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht. In het beroepschrift

schrijft u verder waarom u in beroep gaat (de gronden van het beroep). Tot slot moet u het beroepschrift ondertekenen en een kopie van het besluit meesturen.

Voorlopige voorziening

Als u een beroepschrift indient, kunt u tegelijkertijd ook aan de voorzitter van de afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. Een verzoek om een voorlopige voorziening moet dezelfde gegevens bevatten als het beroepschrift. Ook als u een verzoek om een voorlopige voorziening indient, moet u griffierecht betalen.

Kosten

In beroep gaan en indienen van een voorlopige voorziening kost geld. Over de hoogte van deze kosten (ook wel griffierecht) kunt u contact opnemen met de Raad van State (tel. 070-4264251)

Meer weten?

Als u vragen heeft over het bestemmingsplan, kunt u terecht bij Bouwen en wonen in het gemeentehuis (tel. 0546-580 838 of e-mail: bouwenenwonen@wierden.nl).