

Voorontwerp bestemmingsplan Molenvliet Tholen

Burgemeester en wethouders van gemeente Tholen geven kennis van de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan:

Bestemmingsplan: Molenvliet.

Plangebied: Het plangebied is gelegen tussen de Molenvlietsedijk, de Eeweg en de watergang naast de Secretaris Labanstraat en de Korstiaen Bestbroerlaan te Tholen.

Aanleiding: Dit bestemmingsplan heeft tot doel de ontwikkeling van een nieuw woongebied Molenvliet te Tholen met circa 400 woningen mogelijk te maken. Met de aansluiting van de N286 op de Molenvlietsedijk wordt in dit plan tevens een nieuwe duurzame verkeerstructuur mogelijk gemaakt die voorziet in de verkeersafwikkeling van Stadszicht II en Molenvliet. Het plan voorziet in het zuid-oostelijke gedeelte in een directe bestemming Woongebied voor 250 woningen. Het noord-westelijke plangebied wordt bestemd tot een Uit te werken woongebied.

Inzage

Het voorontwerpbestemmingsplan en bijbehorende bijlagen ligt met ingang van 18 februari 2022 tot en met 31 maart 2022, dus gedurende zes weken, ter inzage in de leesruimte van de centrale hal van het gemeentehuis te Tholen, Hof van Tholen 2 te Tholen. U kunt de stukken online inzien via de gemeentelijke website www.tholen.nl (Inwoners > Actueel > Berichten over uw buurt, bekendmakingen) of op www.overheid.nl.

Inspraak

Iedereen die in de gemeente een belang heeft kan schriftelijk een inspraakreactie indienen over dit voorontwerpbestemmingsplan. Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging naar het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Tholen, Postbus 51 te 4690 AB Tholen, gestuurd worden. Schriftelijke reacties kunnen gedurende de termijn van terinzagelegging ook per e-mail worden aangeboden via het e-mailadres gemeente@tholen.nl ter attentie van het Team Ruimte.

Tholen 17 februari 2022

Burgemeester en wethouders van Tholen,

namens dezen,

drs. ing. G.H. Kooiker