

Prijskaart 2023

Prijskaart 2023

De prijskaart biedt een samenvattend overzicht van de te hanteren grondprijzen in 2023

Sociale woningbouw				
sociale huurwoningen				overeenkomstig PALT
sociale koopwoningen				overeenkomstig PALT
appartementen				overeenkomstig PALT
Woningen in de vrije sector				
huurwoningen in de marktsector				residueel
appartementen				residueel
projectmatige bouw				residueel
vrije kavels	gunning en comparatief			
collectief particulier opdrachtgeverschap				residueel
Bedrijventerreinen				comparatief
Kantoren	comparatief en residueel			
Winkels / horeca	comparatief en residueel			
Overige bestemmingen commercieel				residueel
Overige bestemmingen niet-commercieel	(zo mogelijk) residueel			
<i>Voornoemde bedragen zijn exclusief B.T.W.</i>				
Overige objecten			<u>2022</u>	<u>2023</u>
aanvullende gronduitgiften	per m2	€	290,00	290,00
huur gemeentegrond voor siertuin	per m2	€	10,87	11,41
Verhuur (volks)tuingrond, grasland				
huurprijs (volks)tuingrond	per m2	€	0,52	0,55
grasland	per m2	€	0,25	0,26
Verhuringen				
verhuur grond aan bedrijven (lopende contracten)				indexering volgens CPI
verhuur grond aan bedrijven(nieuw)				maatwerk
verhuur water in de havens	per m2	€	2,00	2,05
Opstalvergoedingen				
sportverenigingen	symbolische vergoeding			
commerciële doeleinden				maatwerk
zendmast	per 50 m2	€		5000,00
extra zender/provider aan zendmast	per stuk	€		500,00
Erfpacht				maatwerk