

## Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan “Buitengebied, herziening Hoek 8 en Hoek ongenummerd Duizel” (zienswijzen)

Burgemeester en wethouders maken op basis van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad van Eersel het bestemmingsplan “Buitengebied, herziening Hoek 8 en Hoek ongenummerd Duizel” op 20 oktober 2022 gewijzigd heeft vastgesteld. De wijzigingen houden het volgende in:

1. aanpassing voorwaardelijke verplichtingen landschappelijke inpassing, sloop en intrekking milieuevergunning;
2. toevoeging voorwaardelijke verplichting waterberging.

Het bestemmingsplan met bijbehorende stukken ligt met ingang van 9 december 2022 tot 20 januari 2023 ter inzage in het gemeentehuis. Het plan met bijbehorende stukken is digitaal in te zien op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) met identificatienummer NL.IMR0.0770.BPBhoek8duizel0090-VAST.

### *Waar gaat het bestemmingsplan over?*

Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor Hoek 8 en Hoek ongenummerd Duizel.

Een agrarisch bedrijf verandert naar een woonbestemming en twee nieuwe woningen worden toegevoegd. Daarnaast wordt in het kader van kwaliteitsverbetering een perceel aan de Kleine Beerze bestemd als natuur.

### *Bent u het met het bestemmingsplan niet eens?*

Stuur dan binnen de genoemde termijn van 6 weken een beroepschrift naar de Afdeling bestuursrecht-spraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U moet in uw beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het besluit zetten. Ook moet u zeggen waarom u het niet eens bent met het bestemmingsplan. Vergeet niet uw beroepschrift te ondertekenen.

Burgers hebben de mogelijkheid om dit alles ook digitaal via <https://digitaaloket.raadvanstate.nl> te doen. U moet dan wel over DigiD beschikken.

### **Wie kan er beroep instellen?**

#### Als geen zienswijze is ingediend

Bent u belanghebbende? Dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

#### Als zienswijze is gediend

Bent u het met het plan niet eens en bent u belanghebbende of heeft u een zienswijze ingediend, dan kunt u tijdens de inzageperiode schriftelijk beroep instellen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### *Voorlopige voorziening*

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dat kan alleen als u een beroepschrift heeft ingediend.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Bas Joosten, afdeling Ontwikkeling, team Ruimte, te bereiken via (0497) 531 300 of [ruimte@eersel.nl](mailto:ruimte@eersel.nl).