gemeente Hoeksche Waard

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Hoeksche Waard

Nr. 541320

7 december 2022

Voornemen tot verkoop van gronden

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij voornemens zijn om een perceel grond te verkopen en in eigendom over te dragen gelegen aan:

- Achterzijde Aart Reedijkweg 64 in Numansdorp;
- Voorzijde en zijkant Kriekenbogerd 8 in Nieuw-Beijerland;

Ligging en ruimtebeslag:

- Het te verkopen perceel is gelegen achter het adres Aart Reedijkweg 64 in Numansdorp. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie A, nummer 2542 (ged.) groot ca. 18 m2.
- Het te verkopen perceel Is gelegen voor en naast het adres Kriekenbogerd 8 te Nieuw-Beijerland. Het betreft het perceel kadastraal bekend sectie A, nummer 4062 (ged.), groot ca. 82 m2.

Motivering grondverkoop

Uit de toetsing aan de objectieve criteria genoemd in het 'Beleid snippergroen en overige gronden 2021' blijkt dat het perceel(sgedeelte) in aanmerking komt voor verkoop. Er is sprake van niet-functioneel groen dat grenst aan het eigendom van de koopgegadigde en voor het overige (hoofdzakelijk) aan gemeentelijk eigendom. Door de verkoop wordt de doorgang naar andere percelen niet belemmerd, er ontstaat geen versnippering en er zijn geen waardevolle bomen aanwezig.

Eén koopgegadigde

Het te verkopen perceel grenst uitsluitend aan het perceel van de beoogde koper. De gemeente Hoeksche Waard meent dat, gelet op de grootte, de ligging en het gebruik van de te verkopen grond, de beoogde koper daarom de enige serieuze gegadigde is.

Reageren

Tegen de voorgenomen verkoop kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld. Mocht u zich niet kunnen verenigen met de voorgenomen grondverkoop en merkt u zichzelf aan als een serieuze gegadigde voor de betreffende grond, dan dient u dat gemotiveerd en schriftelijk kenbaar te maken bij de gemeente Hoeksche Waard, Postbus 2003, 3260 EA Oud-Beijerland of via info@gemeentehw.nl. De reactie moet binnen 14 kalenderdagen na publicatie van deze bekendmaking zijn ingediend. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn.

Informatie

Voor vragen en informatie kunt u contact opnemen met team Grondzaken, bereikbaar onder telefoonnummer 088 - 647 36 47