

Ontwerp Hogere waarde ingevolge de Wet Geluidhinder

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen;

Aanleiding

In het kader van de ruimtelijke procedure aanvraag omgevingsvergunning voor Rijksweg Noord 141 tm 181, te Geleen is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Volgens dit akoestisch onderzoek wordt de wettelijk voorkeursgrenswaarde voor geluidgevoelige bestemmingen overschreden voor wegverkeerslawaaï ten gevolge van de weg Rijksweg Noord. Een hogere grenswaarde kan – gelet op het bepaalde in artikel 110a lid 1 van de Wet geluidhinder – ambtshalve worden vastgesteld of op verzoek van degenen die daartoe bij algemene maatregel van bestuur zijn aangewezen.

Procedure

Het college van Burgemeester en wethouders is conform het bepaalde in artikel 5.3 van de Wet geluidhinder bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. Op de voorbereiding van een dergelijk besluit is de in de afdeling 3.4. van de Algemene wet bestuursrecht geregelde procedure van toepassing.

De ontwerpbeschikking met de daarbij behorende bescheiden zijn op 2 december 2022 gedurende 6 weken in het gemeentehuis in Geleen ter inzage gelegd.

Openbare zitting

Het houden van een openbare zitting als bedoeld in artikel 3.15 van de Algemene wet bestuursrecht is aangeboden.

Zienswijzen

Met betrekking tot de ontwerpbeschikking zijn XXX zienswijzen naar voren gebracht.

Ruimtelijke afweging

Het plan omvat de realisatie van de nieuwbouw van een appartementen complex aan de Rijksweg Noord 181 te Geleen. Het college van Burgemeester en wethouder wil aan het plan medewerking verlenen.

Van toepassing zijnd ontheffingscriterium

Op grond van artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder bedraagt de maximale ontheffingswaarde in stedelijk gebied 63 dB. Blijkens het uitgevoerde akoestisch rapport bedraagt de maximale gevelbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaaï 61 dB.

Vastgesteld wordt dat de maximale ontheffingswaarde niet wordt overschreden.

Motivering besluit

Gebleken is dat bron- en of overdrachtsmaatregelen niet of onvoldoende kosten-effectief zijn om de geluidgrenswaarde van 48 dB wegverkeerslawaaï te respecteren. Maatregelen in de overdrachtssfeer achten wij, gelet op het open karakter van het overgangsgebied, zeer storend in het landschap en in ieder geval architectonisch/uit stedenbouwkundig oogpunt onaanvaardbaar. Het realiseren van een scherm of wal betekent dus een ongewenst inbreuk op en een kwaliteitsverlies van de openbare ruimte.

Op grond van het vorenstaande moet worden vastgesteld dat maatregelen, gericht op terugdringing van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde, onvoldoende doeltreffend zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In de te verlenen omgevingsvergunning zullen eisen worden gesteld aan de bouw van de woning om een voldoende laag binnen-niveau te borgen.

Juridische grondslag

De juridische grondslag voor dit besluit is gelegen in de artikel 110a lid 1 en 110c van de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en het besluit van Burgemeester en wethouders d.d. 17 april 2007 nr. 07/110814.

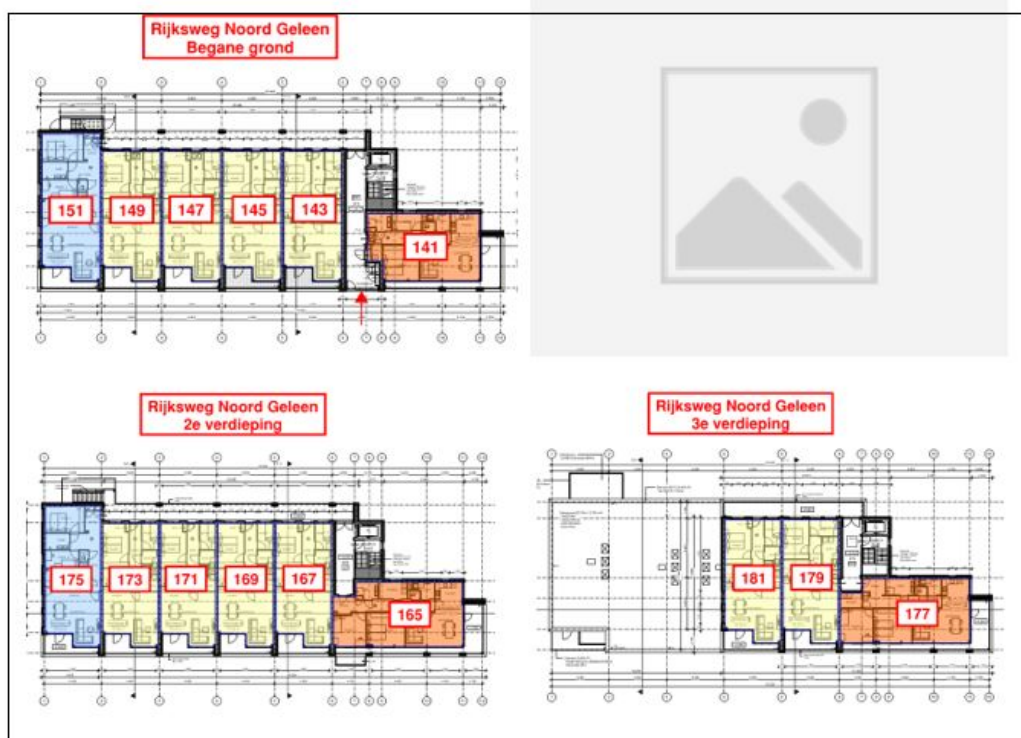
besluiten:

ten behoeve van de realisatie van de nieuwbouw van een appartementen complex aan de Rijksweg Noord 181 te Geleen te Geleen;

1. een hogere waarde als bedoeld in artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder vast te stellen zoals nader aangegeven bij beslispunt 2;
2. de volgende hogere waarden vast te stellen (inclusief –5dB correctie als bedoeld in artikel 83 lid 2 van de Wet geluidhinder) overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde aanvraag.

Naam geluidgevoelige bestemming	Aantal woningen	Adres en plaats	Hogere waarde	Naam geluidsbron
Rijksweg Noord 141-181 Geleen	17	Rijksweg Noord 143 t/m 151, Rijksweg Noord 155 t/m 163, Rijksweg Noord 167 t/m 175 (alleen oneven), Rijksweg Noord 179 en Rijksweg Noord 181	61 dB	Rijksweg Noord
Rijksweg Noord 141-181 Geleen	4	Rijksweg Noord 141, Rijksweg Noord 153, Rijksweg Noord 165 en Rijksweg Noord 177	60 dB	Rijksweg Noord

Zie figuur 1.1 voor een duidelijke weergave van de appartementen.



Figuur 1.1; weergave appartementen per verdieping

Sittard-Geleen, d.d. 23 november 2022,

Burgemeester en wethouders van Geleen,

Namens dezen,

Teammanager Ruimtelijke ontwikkeling,

mr. L. Delahaije