

Bekendmaking voornemen tot verkoop perceel grond met waterpartij aan de Sasdijk in Zierikzee

Bekendmaking voornemen tot verkoop en objectinformatie

Gemeente Schouwen-Duiveland is voornemens het perceel grond met waterpartij, kadastraal bekend gemeente Zierikzee, sectie H, nummer 413, ter grootte van circa 22.540m² gelegen aan de Sasdijk in Zierikzee te verkopen aan Landgoed Weelzicht h.o.d.n. Buitenplaats Weelzicht. Volgens het bestemmingsplan heeft het perceel grond met waterpartij de bestemming natuur.

Motivering

Volgens Gemeente Schouwen-Duiveland is Landgoed Weelzicht h.o.d.n. Buitenplaats Weelzicht de enige serieuze gegadigde om het betreffende perceel grond met waterpartij te kopen, omdat zij voornemens is het perceel grond in lijn te brengen met de ecologische hoofdstructuur en het perceel grond in te zaaien met een bloemrijk mengsel voor bijen en veldvogels overeenkomstig de bestemming natuur. Op grond van de hiervoor genoemde objectieve, redelijke en toetsbare criteria is naar het oordeel van Gemeente Schouwen-Duiveland Landgoed Weelzicht h.o.d.n. Buitenplaats Weelzicht de enige serieuze gegadigde om het hiervoor genoemde perceel grond met waterpartij te kopen.

Reageren

Als u het niet eens bent met het voornemen van Gemeente Schouwen-Duiveland om het perceel grond met waterpartij te verkopen aan Landgoed Weelzicht h.o.d.n. Buitenplaats Weelzicht dient u dit binnen 20 kalenderdagen na publicatie van dit voornemen schriftelijk en gemotiveerd kenbaar te maken bij Gemeente Schouwen-Duiveland. U kunt dit kenbaar maken door het schrijven van een brief aan Gemeente Schouwen-Duiveland, Postbus 5555, 4300 JA, Zierikzee of door het sturen van een e-mail naar ontwikkelingsbedrijf@schouwen-duiveland.nl onder vermelding van zaaknummer 685041 en onder opgaaf van reden(en) waarom u het niet eens bent met het voornemen tot verkoop. Zet in uw brief of e-mail in elk geval:

- de datum van publicatie en welk voornemen tot verkoop het betreft;
- uw naam, adres en woonplaats;
- de reden(en) waarom u het niet eens bent met het voornemen;
- uw handtekening;
- een machtiging als u voor iemand anders een motivatie stuurt, bijvoorbeeld namens een bedrijf reageert.

Vervaltermijn

Als u niet binnen bovengenoemde vervaltermijn schriftelijk en gemotiveerd kenbaar maakt waarom u het niet eens bent met bovengenoemd voornemen tot verkoop aan Landgoed Weelzicht h.o.d.n. Buitenplaats Weelzicht vervalt uw recht om hiertegen in rechte op te komen en/of aanspraak te maken op enige juridische sanctie. Gemeente Schouwen-Duiveland en Landgoed Weelzicht h.o.d.n. Buitenplaats Weelzicht worden immers onredelijk benadeeld indien u pas na deze (duidelijk kenbaar gemaakte) termijn kenbaar maakt dat u het niet eens bent met het voornemen tot verkoop. Blijft een schriftelijke en gemotiveerde reactie uit, dan is Gemeente Schouwen-Duiveland vrij om (verder) gevolg te geven aan haar voornemen tot verkoop. Er liggen geen verdere stukken ter inzage. Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de cluster Ontwikkelingsbedrijf.

Gemeente Schouwen-Duiveland publiceert dit voornemen tot verkoop in het Gemeenteblad, De Weeldregio en op de website van Gemeente Schouwen-Duiveland (www.schouwen-duiveland.nl). Met deze publicatie geeft Gemeente Schouwen-Duiveland uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad van 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).