

## Kennisgeving besluit op Aanvraag beschikking, Klaasvelderweg 5, 6295AG Lemiers

De gemeente heeft op 25 november 2022 een besluit genomen op de aanvraag met zaaknummer 2022-038403 voor verbouwen van het woonhuis tot 3 appartementen op locatie Klaasvelderweg 5, 6295AG Lemiers. De vergunning is verleend. Het besluit betreft de volgende activiteiten:

- bouwen in afwijking van het bestemmingsplan
- bouwen van een nieuw bouwwerk

De gemeente heeft op 25 november 2022 een besluit genomen op het verzoek om vaststelling van hogere grenswaarden vanwege het wegverkeerslawaaï als bedoeld in artikel 83 van de Wet geluidhinder (wegverkeer) juncto artikel 2.12 lid 1a onder 2 van de Wabo ten behoeve van het erbouwen van het woonhuis tot 3 appartementen op locatie Klaasvelderweg 5, 6295AG Lemiers, kadastraal bekend gemeente Vaals, sectie A, nummer 11077. De woningen in het betreffende pand ontvangen vanwege het wegverkeer van de Maastrichterlaan een te hoge geluidbelasting.

De beschikking houdt in dat voor enkele gevels van de betreffende woning, waar vanwege het wegverkeer een overschrijding plaatsvindt van de wettelijk toegestane geluidbelasting op de gevel (de voorkeursgrenswaarde), een zogenaamde hogere waarde is vastgesteld.

### Inzage

De stukken liggen ter inzage bij het Klant Contact Centrum van het gemeentehuis, u dient hiervoor een afspraak te maken.

### Procedure

U kunt bezwaar maken tegen het besluit. Vermeldt u daarbij het hierboven genoemde zaaknummer. U kunt het bezwaar richten aan het college van burgemeester en wethouders van Vaals, postbus 450, 6290 AL Vaals. De termijn voor het indienen van een bezwaar start op 29 november 2022 en bedraagt 6 weken. Voor meer informatie over de procedure kunt u contact opnemen via omgevingsvergunningen@vaals.nlf of telefoonnummer 043-3068568. Indien u van mening bent dat sprake is van onverwijlde spoed, kunt u een voorlopige voorziening indienen bij de Rechtbank Limburg.