

Definitieve beschikking omgevingsvergunning genomen: Oss, Keltenweg 68-70, afwijken van bestemmingsplan voor oprichten van een risicovolle inrichting

Oss, Keltenweg 68, 70

Het realiseren van een opslagvoorziening voor verpakte gevaarlijke stoffen, en daarmee het oprichten van een BEVI inrichting

Definitieve beschikking omgevingsvergunning genomen

Kenmerk: ZKN 1087685

OMGEVINGSVERGUNNING KELTENWEG 68-70 OSS

Burgemeester en wethouders van Oss hebben op 29 november 2022 een omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder c en e in combinatie met artikel 2.12, lid 1a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht verleend.

Met deze vergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Vorstengrafdonk-Oss-2013' ten behoeve van het oprichten van een risicovolle inrichting op de hierboven genoemde locatie. Hieronder leggen wij uit wat dit betekent. Ook leest u wat u kunt doen als u het niet eens bent met de omgevingsvergunning.

Wat is een bestemmingsplan?

In een bestemmingsplan staat welke functies ('bestemming') grond heeft. Bijvoorbeeld wonen, natuur, recreatie of bedrijf. Ook regelt een bestemmingsplan of men op die grond mag bouwen. Dit is bijvoorbeeld belangrijk als u een vergunning vraagt om te bouwen. De gemeente kijkt dan of uw bouwplan in het bestemmingsplan past. Past een bouwplan niet in het bestemmingsplan? Dan kunnen wij daaraan soms toch meewerken. Met een omgevingsvergunning wijken wij dan af van het bestemmingsplan.

Waar gaat de omgevingsvergunning over?

Met de omgevingsvergunning wijken wij af van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein Vorstengrafdonk-Oss-2013'. Dit doen wij om de realisatie van een opslagvoorziening voor gevaarlijke stoffen en daarmee het oprichten van een risicovolle inrichting aan Keltenweg 68-70, 5342 LP in Oss mogelijk te maken.

De omgevingsvergunning wijkt af van de ontwerpomgevingsvergunning

Van donderdag 6 oktober tot en met woensdag 16 november 2022 kon u reageren op het ontwerp van de omgevingsvergunning. De verleende omgevingsvergunning is op een punt anders dan de ontwerpomgevingsvergunning. Het verschil staat vermeld onder het kopje 'wijzigingen ten opzichte van ontwerpbeschikking' en betreft enkel het uitgangspuntendocument brandbeveiliging, dat niet langer deel uitmaakt van de vergunning, maar middels een apart besluit is goedgekeurd.

U kunt de omgevingsvergunning bekijken

U kunt van donderdag 1 december 2022 tot en met donderdag 12 januari 2023 de omgevingsvergunning, met daarin opgenomen onze m.e.r. beoordeling, de aanvraag inclusief onderbouwing en onderliggende onderzoeken bekijken.

U kunt deze stukken bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl.

U kunt deze stukken ook (digitaal) bekijken bij de balie Bouwen, Milieu en Leefomgeving (telefoon 14 0412) in het gemeentehuis aan de Raadhuislaan 2 in Oss. U kunt een afspraak maken voor elke werkdag (maandag tot en met vrijdag) tussen 9.00 uur en 16.00 uur.

De bronbestanden van de omgevingsvergunning zijn digitaal beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0828/>.

Het identificatienummer is NL.IMRO.0828.OVkeltenweg68oss-VG01.

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met de omgevingsvergunning?

Bent u het niet eens met de omgevingsvergunning? Dan kunt u hiertegen beroep instellen. Dat wil zeggen dat u een brief (een 'beroepschrift') stuurt aan de Rechtbank Oost-Brabant. Daarin legt u uit waarom u het er niet mee eens bent. U kunt dit doen van vrijdag 2 december 2022 tot en met donderdag 12 januari 2023.

U stuurt uw beroepschrift aan:

Rechtbank Oost-Brabant

Postbus 90125

2500 MA 's-Hertogenbosch

Stelt u uiterlijk 12 januari 2023 beroep in? Dan kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Oost-Brabant vragen om een voorlopige voorziening te treffen. Dit betekent dat de Voorzieningenrechter een voorlopige uitspraak doet over uw beroep. De Rechtbank doet dan later een definitieve uitspraak.

De Voorzieningenrechter kan alleen een voorlopige uitspraak doen als er snel een uitspraak nodig is.

U moet betalen om beroep in te stellen of een voorlopige voorziening te vragen.

Hebt u nog vragen?

Hebt u nog vragen over deze publicatie? Bel dan met balie bouwen, milieu en leefomgeving, telefoonnummer 14 0412.