

Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone (biz) Centrum Made 2023

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Drimmelen, gelet op artikel 4 van de Wet op de bedrijveninvesteringszones:

besluit vast te stellen:
het Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone (BIZ) Centrum Made 2023

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

- het college: het college van Burgemeester en Wethouders van gemeente Drimmelen;
- de verordening: Verordening Bedrijveninvesteringszone BIZ- Centrum – Made 2023-2027;
- de wet: de Wet op de Bedrijveninvesteringszones;
- WOZ: de Wet waardering onroerende zaken;
- onroerende zaak: het pand in het BIZ-zone Centrum Made op de lijst waarop bijdrageplicht van toepassing is;
- concerncontroller: onafhankelijk adviseur van het college die toeziet op de juiste toepassing van dit reglement bij het bepalen van de uitkomst van de draagvlakmeting;
- BIZ-gebied: het in de betreffende BIZ-verordening aangewezen gebied in de gemeente.

Artikel 2 Organisatie draagvlakmeting

Het college draagt de organisatie en uitvoering van de draagvlakmeting voor een Bedrijveninvesteringszone (BIZ) op aan de manager Grondgebied en de Stichting BIZ Centrum Made. Het tellen van de stemmen vindt plaats door een beleidsmedewerker Economische Zaken, in aanwezigheid van de manager Grondgebied. Concerncontroller ziet toe op de juiste toepassing van dit reglement met nadruk op de juiste toepassing van de artikelen 4 en 5. De concerncontroller en de manager Grondgebied leggen hun bevindingen vast in een proces verbaal.

Artikel 3 Bijdrageplichtige

1. Iedere bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in het betreffende BIZ-gebied wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen inwerkingtreding van de verordening uit te spreken;
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die na inwerkingtreding van de verordening daadwerkelijk een bijdrage zullen zijn verschuldigd. Hiervoor wordt uitgegaan van de gegevens zoals bekend in de WOZ-administratie op 1-1-2022.

Artikel 4 Procedure draagvlakmeting

1. Voor de peiling van het draagvlak wordt gebruik gemaakt van genummerde stembiljetten.
2. De lijst met de corresponderende namen en adressen is vertrouwelijk en is alleen bij de direct bij de draagvlakmeting betrokken medewerkers van de gemeente Drimmelen bekend. Voor de adressering wordt uitgegaan van de WOZ-administratie.
3. Het stembiljet vermeldt de dag en tijd waarop het biljet door de gemeente Drimmelen uiterlijk moet zijn ontvangen.
4. De stembiljetten worden met een toelichting op de verordening en de strekking van de uitvoeringsovereenkomst per post verstuurd aan, dan wel persoonlijk in handen gesteld van (een vertegenwoordiger van) de bijdrageplichtige. In het geval het stembiljet persoonlijk in handen wordt gesteld, wordt voor ontvangst getekend.
5. Het stembiljet kan in een gesloten enveloppe worden gezonden naar de manager Grondgebied van de gemeente Drimmelen, dan wel in een gesloten enveloppe worden meegegeven aan degene die het stembiljet in handen heeft gesteld.
6. Als het stembiljet is zoekgeraakt of anderszins in ongerede is geraakt, kan de bijdrageplichtige tot een dag voor de sluiting van de stemmingstermijn de gemeente verzoeken om een nieuw stembiljet. Na beoordeling van de aanvraag wordt het nieuw uitgereikte stembiljet gemarkeerd en geldt het als het enig geldige uitgereikte stembiljet.
7. Ondernemers die geen stembiljet hebben ontvangen kunnen dat opvragen bij de manager Grondgebied van de gemeente Drimmelen
8. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene Wet Bestuursrecht is eenieder, die betrokken is bij de uitvoering van de draagvlakmeting en daarbij inzage heeft in de vertrouwelijke gegevens, verplicht tot geheimhouding.

Artikel 5 Ongeldigheid Stembiljet

1. Ongeldig is het stembiljet:
 - waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt;
 - waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één voorkeur heeft uitgesproken;
 - dat blanco retour is gezonden;
 - dat anderszins onduidelijk of foutief is ingevuld;
 - dat na de sluitingsdatum wordt ontvangen;
2. Alleen met het originele door de gemeente verstrekte stembiljet kan een stem worden uitgebracht.
3. Per belastingobject onroerende zaak kan maximaal één stem worden uitgebracht. Indien meerdere stembiljetten worden ontvangen voor een onroerende zaak zijn alle ontvangen ongeldig.

Artikel 6 WOZ-waarde

1. In het geval dat de WOZ-waarde van de onroerende zaak dat in gebruik dan wel eigendom is van de bijdrageplichtige meetelt bij de bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, wordt de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd bij de toetsing aan de draagvlakeisen.
2. In het geval dat er voor de onroerende zaak nog geen WOZ-waarde is vastgesteld zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

Artikel 7 Uitslag draagvlakmeting

Het college stelt met inachtneming van artikel 5 van de wet de uitslag van de desbetreffende draagvlakmeting uiterlijk 4 weken na de sluitingsdatum vast.

Artikel 8 Bekendmaking uitslag

De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekendgemaakt door publicatie op de website van de gemeente Drimmelen, in het gemeenteblad én in samenwerking met de BIZ-stichting op andere manieren.

Artikel 9 Niet voorziene gevallen

De manager Grondgebied beslist namens het college over de betekenis van dit reglement en over de daarin niet voorziene gevallen.

Artikel 10 Inwerkingtreding en citeertitel

- Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking.
- Dit reglement wordt aangehaald als: Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone (BIZ) Centrum Made 2023.
- Het Reglement draagvlakmeting Bedrijveninvesteringszone (BIZ) Centrum Made 2018 wordt ingetrokken met dien verstande dat dit Reglement van kracht blijft op draagvlakmetingen waarvoor deze heeft gegolden.

Aldus vastgesteld op 4-10-2022

Burgemeester en wethouders van de gemeente Drimmelen

A.J.M. Martens

De secretaris

Drs. G.L.C.M. de Kok

de burgemeester