

## Wijziging van lijst duurzaamheidsmaatregelen behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Druten

Het college van de gemeente Druten;

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van 22 november 2022 (Z/22/096651)

gelet op artikel 5, lid 2 van de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Druten;

### besluit

vast te stellen de volgende Wijziging van de lijst duurzaamheidsmaatregelen behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Druten

### Artikel I Wijziging van de lijst duurzaamheidsmaatregelen behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Druten

De lijst duurzaamheidsmaatregelen behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Druten, wordt gewijzigd als volgt:

(In de 'bestaande tekst' zijn de woorden en leestekens waaraan iets verandert, cursief gezet. In de 'nieuwe tekst' zijn de nieuwe woorden en leestekens vet gedrukt.)

De lijst duurzaamheidsmaatregelen wordt gewijzigd als volgt:

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
<p><b>Bijlage: Lijst met maatregelen</b></p> <p><b>Energiemaatregelen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Warmtepomp</i></li> <li>• Lage temperatuur centraal verwarmingssysteem (LTV) waarvan de ontwerp aanvoertemperatuur maximaal 55 graden bedraagt;</li> <li>• Zonnepanelen of zonnefolie en de daarbij behorende spanningsomvormer;</li> <li>• Kleine windturbine, die geschikt is voor de stedelijke omgeving en de daarbij behorende spanningsomvormer;</li> <li>• (Combi-) Zonneboiler;</li> <li>• <i>Houtpelletkachel;</i></li> <li>• <i>Pelletketel;</i></li> <li>• Microwarmtekrachtsystemen;</li> <li>• Dakisolatie, met Rc-waarde van minimaal 3,5 m2K/W;</li> <li>• Vloer-/bodemisolatie, met Rc-waarde van minimaal 3,5 m2K/W;</li> <li>• Spouwmuurisolatie in een bestaande spouw met een warmteweerstand van tenminste 1,3m2K/W</li> <li>• Gevelisolatie (inclusief na-isolatie van de spouw), met Rd-waarde van minimaal 2,5 m2K/W;</li> <li>• HR++ glas of beter (inclusief buitendeuren en kozijnen ten behoeve van isolerende geglazing), met U-waarde van maximaal 1,2 W/m2K. Indien van hout, dan voorzien van FSC keurmerk.</li> <li>• Hotfill set voor (af)wasmachine.</li> </ul>	<p><b>Bijlage: Lijst met maatregelen</b></p> <p><b>Energiemaatregelen</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Warmtepomp, mits deze niet alleen gericht is op actieve koeling;</b></li> <li>• Lage temperatuur centraal verwarmingssysteem (LTV) waarvan de ontwerp aanvoertemperatuur maximaal 55 graden bedraagt.</li> <li>• Zonnepanelen of zonnefolie en de daarbij behorende spanningsomvormer;</li> <li>• Kleine windturbine, die geschikt is voor de stedelijke omgeving en de daarbij behorende spanningsomvormer;</li> <li>• (Combi-) Zonneboiler;</li> <li>• Microwarmtekrachtsystemen;</li> <li>• Dakisolatie, met Rc-waarde van minimaal 3,5 m2K/W;</li> <li>• Vloer-/bodemisolatie, met Rc-waarde van minimaal 3,5 m2K/W;</li> <li>• Spouwmuurisolatie in een bestaande spouw met een warmteweerstand van tenminste 1,3m2K/W</li> <li>• Gevelisolatie (inclusief na-isolatie van de spouw), met Rd-waarde van minimaal 2,5 m2K/W;</li> <li>• HR++ glas of beter (inclusief buitendeuren en kozijnen ten behoeve van isolerende geglazing), met U-waarde van maximaal 1,2 W/m2K. Indien van hout, dan voorzien van FSC keurmerk.</li> <li>• Hotfill set voor (af)wasmachine.</li> <li>• Installatie om warmte uit douchewater terug te winnen</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"><li>• Installatie om warmte uit douchewater terug te winnen</li><li>• Installatie voor het terugwinnen van warmte uit ruimteventilatielucht, inclusief het daarbij behorende kanaalwerk en de luchtbehandelingskast.</li><li>• Energie Prestatie Advies (Maatwerkadvies) uitgevoerd door een gecertificeerd adviseur. Een overzicht van deze adviseurs is te vinden op de website van <i>QBIS.nl</i>. Zoek daar op <i>BRL 9500 deel 4</i>.</li><li>• Energiemonitoringsysteem, dat inzicht geeft in het elektriciteitsverbruik en/of elektriciteitsopbrengst van de woning.</li><li>• Vegetatiedak uitgevoerd met drainage en bescherm/filterlaag.</li><li>• Witte dakbedekking.</li><li>• Infrarood warmtepanelen ten behoeve van ruimteverwarming, gekoppeld aan zonnepanelen of kleine windturbine.</li><li>• Accusysteem voor de opslag van energie in de woning, gekoppeld aan zonnepanelen of kleine windturbine.</li></ul> <p><b>Tuin</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Onderhoudsvrij maken tuin</li><li>• Tuin toegankelijk en doorgankelijk maken</li></ul> <p><b>Verwarming/koeling woning</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Programmeerbare thermostaat</li><li>• <i>Airconditioning</i></li><li>• Automatisch ventilatiesysteem plaatsen</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Installatie voor het terugwinnen van warmte uit ruimteventilatielucht, inclusief het daarbij behorende kanaalwerk en de luchtbehandelingskast.</li><li>• Energie Prestatie Advies (Maatwerkadvies) uitgevoerd door een gecertificeerd adviseur. Een overzicht van deze adviseurs is te vinden op de website van <b><a href="http://www.centraalregistertech-niek.nl">www.centraalregistertech-niek.nl</a></b>.</li><li>• Energiemonitoringsysteem, dat inzicht geeft in het elektriciteitsverbruik en/of elektriciteitsopbrengst van de woning.</li><li>• Vegetatiedak uitgevoerd met drainage en bescherm/filterlaag.</li><li>• Witte dakbedekking.</li><li>• Infrarood warmtepanelen ten behoeve van ruimteverwarming, gekoppeld aan zonnepanelen of kleine windturbine.</li><li>• Accusysteem voor de opslag van energie in de woning, gekoppeld aan zonnepanelen of kleine windturbine.</li><li>• <b>Laadpalen en oplaadpunten.</b></li></ul> <p><b>Tuin</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Onderhoudsvrij maken tuin.</li><li>• Tuin toegankelijk en doorgankelijk maken</li></ul> <p><b>Hier wordt niet bedoeld het volledig verharderen van de tuin.</b></p> <p><b>Verwarming/koeling woning</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Programmeerbare thermostaat</li><li>• <b>Airconditioning: zie voorwaarden bij warmtepomp</b></li><li>• Automatisch ventilatiesysteem plaatsen</li></ul>
---	--

## Artikel II Inwerkingtreding

Deze lijst duurzaamheidsmaatregelen behorende bij de Verordening Toekomstbestendig Wonen Gelderland, gemeente Druten, treedt in werking de dag na die van bekendmaking.

*Aldus vastgesteld door het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Druten in de vergadering van 22 november 2022.*

*Burgemeester  
C. van Rhee – Oud Ammerveld*

*Secretaris  
B. Janssen*