

Ontwerp-omgevingsvergunning Lange Achterweg (nabij nr. 19)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en artikel 3.12 van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat met ingang van 30 november 2022 de ontwerp-omgevingsvergunning voor de bouw van 4 woningen en 3 appartementen aan weersijden van het pand Lange Achterweg 19 ter inzage ligt.

Aanleiding

Op 18 januari 2022 is een omgevingsvergunning gevraagd voor de bouw van 2 woningen tussen de woningen Lange Achterweg 9 en 17 en het toevoegen van 2 woningen en een klein appartementengebouw met 3 appartementen ten noorden van de woning Lange Achterweg 19 te Schiedam. Het project is niet in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan 'Binnenstad 2014'. Medewerking aan het plan is mogelijk met een omgevingsvergunning waarbij wordt afgeweken van het bestemmingsplan als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, sub a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo). Hiervoor is een ruimtelijke onderbouwing opgesteld, waaruit blijkt dat het project voldoet aan de vereiste van een goede ruimtelijke ordening.

Ter inzage en zienswijzen

De ontwerp-omgevingsvergunning ligt vanaf 30 november 2022 gedurende 6 weken ter inzage. De stukken liggen ter inzage bij het Klant Contact Centrum (KCC) in het Stads kantoor, Stadserf 1 te Schiedam. Er kunnen beperkingen gelden bij het inzien van de stukken bij het KCC. Om die reden adviseren wij u gebruik te maken van de digitaal te raadplegen stukken.

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen tegen de ontwerp-omgevingsvergunning kenbaar maken bij het College van Burgemeester en Wethouders van Schiedam t.a.v. Teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling & Beleid, postbus 1501, 3100 EA te Schiedam. Mondelinge zienswijzen kunnen naar voren worden gebracht bij de balie Bouwen, Wonen en Milieu van het KCC.

Vragen en opmerkingen

Voor vragen of opmerkingen over de omgevingsvergunning en de verdere procedure kunt u via telefoonnummer 14010 contact opnemen met de heer S.J.C. Hovens, juridisch adviseur ruimtelijke ontwikkeling.