

## Vastgesteld bestemmingsplan Muldersweg II en Addendum op de Welstandsnota

### Doel van het bestemmingsplan

Dit plan maakt het mogelijk dat er woningbouw plaats kan vinden te noorden van Gersteland en ten westen van de Muldersweg.

### Addendum op de Welstandsnota

Daarnaast is een aanpassing van de welstandsnota vastgesteld. Dit betekent dat de gemeenteraad eisen stelt aan de bouwplannen voor de woningen, zoals te gebruiken kleuren en materialen.

### Ter inzage

Het bestemmingsplan en het addendum welstandsnota liggen met de bijbehorende stukken van **30 november 2022 tot en met 11 januari 2023** voor iedereen ter inzage bij de receptie van het gemeentehuis in Dalfsen.

### Reageren?

Beroep tegen het besluit instellen kan bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Dit is gedurende bovengenoemde termijn mogelijk voor iedereen die het niet eens is met dit besluit.

### In werking treden plan (geldigheid)

Het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Als u dit niet wilt, vanwege spoedeisend belang of omdat het besluit onherstelbare gevolgen heeft voor u, dan kunt u een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, dan wordt de werking van plan uitgesteld totdat op dat verzoek is beslist.

### Kosten

Voor zowel de behandeling van een beroepsschrift als een verzoek om voorlopige voorziening is griffierecht verschuldigd.

### Meer informatie

U kunt het bestemmingsplan met identificatienummer NL.IMRO.0148.OMulderswegII-vs01 ook inzien via [www.dalfsen.nl](http://www.dalfsen.nl) of [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl). De bestanden zijn beschikbaar op <https://digitaleplannen.nl/0148/>.

Dalfsen, 29 november 2022

Burgemeester en wethouders gemeente Dalfsen