

Wijzigingsbesluit Nadere regels Stimuleringslening Nieuwe Energie voor Groenoord 2021

Het college van burgemeester en wethouders van Schiedam,

Gelet op artikel 5, tweede lid van de verordening Stimuleringslening Nieuwe Energie voor Groenoord 2021

Besluit:

De volgende wijziging van Nadere regels Stimuleringslening Nieuwe Energie voor Groenoord 2021 vast te stellen.

Artikel I

De Nadere regels Stimuleringslening Nieuwe Energie voor Groenoord 2021 wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 2 wordt als volgt aangepast: Voor de aanvraag van een lening, of een mutatie tijdens de looptijd van de financiering, brengt SVn de gebruikers van de Stimuleringslening kosten in rekening. SVn stelt haar tarieven en opslagpercentages jaarlijks vast.

Artikel II

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking.

Aldus besloten in de vergadering van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Schiedam op 18 oktober 2022.

*de secretaris van Schiedam,
C.E. Bos*

*de burgemeester van Schiedam,
C.H.J. Lamers*

Toelichting op het ontwerpbesluit

Huidige tekst	Nieuwe tekst
<p>Artikel 2: kosten van de lening</p> <p><i>De SVn brengt de volgende afsluitkosten in rekening:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><i>Een Stimuleringslening aan een VvE wordt als een zakelijke Stimuleringslening verstrekt. Voor de afsluitkosten hanteert SVn een staffel:</i><ol style="list-style-type: none"><i>Tot € 600.000: de afsluitkosten zijn vastgesteld op 1%, met een minimum van € 1.500;</i><i>Tussen de € 600.000 en € 1.000.000 bedragen de afsluitkosten € 6.000</i><i>Boven de € 1.000.000 bedragen de afsluitkosten € 7.500</i><i>Een Stimuleringslening voor een eengezinswoning wordt als een persoonlijke of als een hypothecaire Stimuleringslening verstrekt. De SVn brengt daarvoor een opslagpercentage van 1,10% in rekening. De afsluitkosten voor de Stimuleringslening bedragen € 850 (prijspeil 2021).</i><i>Voor de Verzilverlening bedragen de afsluitkosten € 475 (prijspeil 2021).</i><i>Voor de Maatwerklening bedragen de afsluitkosten € 950 (prijspeil 2021).</i>	<p>Artikel 2: kosten van de lening</p> <p>Voor de aanvraag van een lening, of een mutatie tijdens de looptijd van de financiering, brengt SVn de gebruikers van de Stimuleringslening kosten in rekening. SVn stelt haar tarieven en opslagpercentages jaarlijks vast.</p>

Toelichting op de wijziging

In de nadere regels voor de Verordening zijn de SVn kosten / tarieven opgenomen. Aangezien SVn haar kosten / tarieven jaarlijks aanpast, is er gekozen voor een globalere redactie van dit artikel.
