

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Buitengebied, Waaldijk 42-43, Oosterhout

Burgemeester en wethouders maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat de gemeenteraad het ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Waaldijk 42-43, Oosterhout op 15 november 2022 gewijzigd vaststelde. De wijzigingen houden het volgende in: De wijzigingen zijn ambtshalve doorgevoerd. De wijzigingen zijn samengevat en beschreven in het 'Rapport ambtshalve wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Buitengebied, Waaldijk 42-43, Oosterhout' dat bij het vaststellingsbesluit van het bestemmingsplan is opgenomen.

Waar gaat het bestemmingsplan over?

Het plan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor de verplaatsing/herbouw van de woningen aan de Waaldijk 42-43, Oosterhout. De verplaatsing is benodigd vanuit de dijkversterking Wolferen-Sprok.

Waar kunt u het plan inzien?

Het bestemmingsplan ligt met ingang van donderdag 1 december 2022 tot en met donderdag 12 januari 2023 ter inzage.

Het vastgestelde plan en de bijbehorende stukken kunt u digitaal inzien op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/view?planidn=NL.IMRO.1734.0347BUIWtdijk4243-VSG1>

U kunt de stukken ook digitaal inzien op www.overbetuwe.nl onder Inwoners/Bouwen en wonen/Ruimtelijke plannen.

U kunt de fysieke stukken inzien tijdens openingstijden bij de informatiebalie gemeentehuis Overbetuwe Elst.

Bent u het niet eens met het bestemmingsplan?

Wilt u beroep instellen, dan kunt u vanaf vrijdag 2 december 2022 tot en met donderdag 12 januari 2023 een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. U schrijft in uw ondertekend beroepschrift uw naam en adres, de datum en een omschrijving van het raadsbesluit. Stuur een kopie van het besluit mee.

Geeft u ook aan waarom u het niet eens bent met dit besluit. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Voorlopige voorziening

Het raadsbesluit treedt in werking op vrijdag 13 januari 2023. Het indienen van een beroepschrift houdt dit niet tegen. Om de werking van het raadsbesluit op te schorten, moet u naast uw beroepschrift vragen om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Stuur een kopie van uw beroepschrift mee. Houdt u er rekening mee dat u griffierecht moet betalen.

Digitaal beroep instellen en voorlopige voorziening vragen

U kunt ook digitaal beroep instellen en een voorlopige voorziening vragen via het digitaal loket op de website www.raadvanstate.nl. Hiervoor moet u een elektronische handtekening hebben (DigiD). Op genoemde website van de Raad van State staan de exacte voorwaarden vermeld.

Elst, 30 november 2022

Gemeente Overbetuwe