

## **DELEGATIEPLAN Omgevingsplan “Buitengebied Borsele 2018, gedeelte Oude Zandweg 9-9A, 2022”**

Burgemeester en wethouders van Borsele maken, in het kader van artikel 3.9a, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening, het volgende bekend. Bij besluit 15 november 2022 hebben wij het delegatieplan “Omgevingsplan Buitengebied Borsele 2018, gedeelte Oude Zandweg 9-9A, 2022” vastgesteld. Vanaf 24 november 2022 ligt het besluit samen met het vastgestelde delegatieplan voor iedereen ter inzage.

### **Inhoud**

Dit delegatieplan voorziet in een planologisch-juridisch regeling waardoor de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing op het perceel Oude Zandweg 9-9A in Lewedorp voor woondoeleinden mag worden gebruikt.

### **Inzage**

Het delegatieplan en het vaststellingsbesluit zijn vanaf 24 november 2022 voor iedereen te raadplegen via <http://borsele.crotec-omgevingsplan.nl/>. Deze digitale raadpleegomgeving is ook te benaderen via <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0654.OPBGBOW99A2022-0002>.

Daarnaast ligt het besluit samen met het delegatieplan ter inzage in het gemeentehuis, Stenevate 10 in Heinkensand. Het gemeentehuis is voor het inzien van stukken geopend van maandag t/m donderdag van 08:30 – 12:00 uur en van 13:00 – 15:30 uur en vrijdagochtend van 08:30 – 12:00 uur. Wij vragen u om voor het inzien van stukken van tevoren telefonisch een afspraak te maken wanneer u de stukken in wilt zien, zodat deze alvast voor u kunnen worden klaargelegd. U kunt daarvoor contact opnemen met de afdeling Informatiebeheer en Ondersteuning via het algemene telefoonnummer 0113-238383.

### **Beroep**

Tegen het besluit tot vaststelling van een delegatieplan kan een belanghebbende schriftelijk beroep instellen. U kunt van 25 november 2022 t/m 5 januari 2023 beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

### **Voorlopige voorziening**

Degene die beroep heeft ingesteld en een spoedeisend belang heeft, kan een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

### **Inwerkingtreding delegatieplan**

Het besluit tot vaststelling van het delegatieplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Heinkensand, 23 november 2022