

Wijziging Huisvestingsverordening 2022

DE RAAD VAN DE GEMEENTE GRONINGEN,

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en wethouders van Groningen van 30 augustus 2022;

Gelet op de Huisvestingswet 2014 en artikel 149 van de Gemeentewet;

HEEFT BESLOTEN:

de wijziging Huisvestingsverordening 2022 vast te stellen.

Artikel 1

De Huisvestingsverordening Groningen 2022 wordt als volgt gewijzigd:

A. Er wordt een nieuw artikel 38 ingevoegd luidende:

Artikel 38 Woonruimten met een registratieplicht (toeristische verhuur)

1. Artikel 23a van de Huisvestingswet 2014 is van toepassing op alle zelfstandige woonruimten in de gemeente met uitzondering van het grondgebied van de voormalige gemeente Ten Boer zoals deze bestond voor de herindeling van 2019.
2. De in het eerste lid aangewezen woonruimten mogen niet voor toeristische verhuur worden aangeboden zonder het registratienummer van die woonruimte te vermelden bij iedere aanbieding van die woonruimte voor toeristische verhuur.
3. Een registratienummer als bedoeld in het tweede lid wordt aangevraagd door degene die een woonruimte aanbiedt voor toeristische verhuur door middel van een daartoe door burgemeester en wethouders vastgesteld formulier.

B. Er wordt een nieuw artikel 39 ingevoegd luidende:

Artikel 39 Nachtencriterium woonruimten met registratieplicht

1. De in artikel 38 eerste lid, aangewezen woonruimten mogen niet meer dan dertig nachten per kalenderjaar in gebruik worden gegeven voor toeristische verhuur.

C. De huidige artikelen 38, 39 en 40 worden vernummerd naar respectievelijk artikel 40, 41 en 42.

Artikel 2

Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2023.

Artikel 3

Deze verordening wordt aangehaald als wijziging Huisvestingsverordening 2022.

Gedaan te Groningen ter openbare raadsvergadering van 16 november 2022.

*De voorzitter,
Koen Schuiling*

*De griffier,
Josine Spier*