

Kennisgeving voornemen tot uitgifte in erfpacht van perceel grond (tuinuitbreiding en grenscorrectie) Provincialeweg 15 te Amsterdam

Voornemen tot uitgifte in erfpacht van een perceel grond ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht

Adres:	Provincialeweg 15 te Amsterdam
Perceel bestaand erfpachtrecht:	gemeente Weesperkarspel, sectie N, nummers 117 en 93
Uit te geven perceel:	gemeente Weesperkarspel, sectie N, nummers 95, 336, 338 en 339
Perceelgrootte uitbreiding:	respectievelijk circa 15, 20, 26 en 98 m ²
Dossiernummer:	E4950/1
Kenmerk:	2022-10816

De gemeente Amsterdam is voornemens voormeld perceel grond in erfpacht uit te geven ten behoeve van de uitbreiding van een bestaand erfpachtrecht.

Vermelde uitbreiding van het erfpachtperceel mag alleen worden gebruikt als tuin en water.

De in erfpacht uit te geven percelen zijn op onderstaande kaart aangegeven.



De gemeente is van mening dat voor voormelde uitgifte in erfpacht slechts één serieuze gegadigde in aanmerking komt, op grond van de navolgende objectieve, toetsbare en redelijke criteria:

- percelen met de bestemming 'tuin' worden door de gemeente niet separaat in erfpacht uitgegeven;
- de in erfpacht uit te geven percelen grenzen aan het erfpachtperceel waarvoor de tuinuitbreiding wordt aangevraagd en zullen met dat perceel worden samengevoegd;
- de in erfpacht uit te geven percelen kunnen niet door derden separaat worden ontwikkeld.

Met betrekking tot het in erfpacht uit te geven perceel met perceelnummer 336 kan daarnaast volgende worden meegedeeld: deze uitgifte is nodig om de juridische situatie in overeenstemming te brengen met de feitelijke situatie en moet worden gezien als een grenscorrectie.

Kort geding en vervaltermijn

Eenieder, die van mening is, dat hij of zij ook voor de uitgifte van vermeld perceel in aanmerking komt, dient uiterlijk 20 kalenderdagen na de publicatiedatum van het voornemen tot uitgifte in het Gemeentebblad een gerechtelijke procedure in kort geding aanhangig te hebben gemaakt met betrekking tot de voorgenomen uitgifte in erfpacht bij de afdeling privaatrecht van de rechtbank Amsterdam.

De termijn van 20 kalenderdagen is een vervaltermijn. Indien niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig is gemaakt kunnen er geen aanspraken jegens de gemeente Amsterdam ter zake van de uitgifte in erfpacht van vermeld perceel worden gemaakt.