Gemeente Almere

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Almere

Nr. 519000

23 november 2022

Ontwerp bestemmingsplan De Steiger - LPG–tankstation e.o.

Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor het gebied De Steiger - LPG–tankstation e.o. een nieuw bestemmingsplan wordt voorbereid. Het ontwerp bestemmingsplan ligt met bijbehorende stukken met ingang van donderdag 24 november 2022 gedurende zes weken voor eenieder ter inzage (tot en met 4 januari 2023).

Deze publicatie dient tevens te worden opgevat als de kennisgeving als bedoeld in artikel 1.3.1. Bro (melding voornemen bestemmingsplanherziening). Voor bovengenoemd bestemmingsplan wordt geen milieueffectrapport opgesteld. Wel is advies ingewonnen bij de wettelijke overlegpartners.

Wat houdt het plan in?
Het ontwerp bestemmingsplan betreft een nieuwe planologisch-juridische regeling van het gebied in de veiligheidszone rondom het LPG–tankstation op De Steiger in Almere–Haven. Bij de vaststelling in 2004 van het bestemmingsplan 'De Steiger' is aan dit deel van het bestemmingsplan destijds goedkeuring onthouden. Nu wordt voor dit deel een nieuw actueel bestemmingsplan gemaakt.

Hoe kun je reageren?
Van 24 november 2022 tot en met 4 januari 2023 kan eenieder schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerp bestemmingsplan indienen. Je kunt ook digitaal een zienswijze indienen via de gemeentelijke website www.almere.nl/ruimtelijkeplanneninprocedure . Hiervoor heb je je DigiD nodig.

Je kunt je schriftelijke zienswijze richten aan: het college van burgemeester en wethouders van Almere, Postbus 200, 1300 AE Almere, o.v.v. ‘ontwerp bestemmingsplan De Steiger - LPG–tankstation e.o.

Het is ook mogelijk je zienswijze mondeling in te dienen. Daarvoor kun je een afspraak maken via het secretariaat van de afdeling SBL op telefoonnummer 14036 (vraag naar het secretariaat van de afdeling SBL).

Waar kun je het plan inzien?
De digitale versie van het ontwerp bestemmingsplan is in te zien via de landelijke website https://www.ruimtelijkeplannen.nl/viewer/?planidn=NL.IMRO.0034.BP1K01-on01

De bestanden van het ontwerp bestemmingsplan kun je downloaden op: https://digitaleplannen.nl/0034/FC8C577D-519B-4CA3-AF12-4A8454AB759B/

De papieren versie is in te zien bij de afdeling Burgerzaken in het Stadhuis van Almere, Stadhuisplein 1. Vraag naar het bestemmingsplan bij een van de medewerkers van deze afdeling. Je kunt een bestemmingsplan inzien van maandag tot en met vrijdag van 9.00 tot 17.00 uur.

Voor vragen over het ontwerp bestemmingsplan of hulp bij het inzien, kun je terecht bij het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving. Je kunt hiervoor telefonisch een afspraak maken op telefoonnummer 14036.