

Gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Sportlaan 67, Driebergen”

Het bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van de gemeente Utrechtse Heuvelrug maken op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat de gemeenteraad op 29 september 2022 het bestemmingsplan Sportlaan 67, Driebergen gewijzigd heeft vastgesteld (identificatienummer: NL.IMRO.1581.DBGS-sportlaan67-VA01). Het gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan, het vaststellingsbesluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen voor iedereen ter inzage met ingang van 18 november 2022 tot en met 30 december 2022.

Wat houdt dit bestemmingsplan in?

Het bestemmingsplan houdt in dat er 44 woningen mogelijk worden gemaakt op het voormalige gemeentewerf en woonwagenlocatie aan de Sportlaan 67 in Driebergen. Het plan wordt op zorgvuldige wijze ingepast, waarbij rekening is gehouden met wensen vanuit de omgeving. Ook voorziet dit bestemmingsplan in het omzetten van de bedrijfsbestemming van het perceel Sportlaan 65 naar een woonbestemming. Het toevoegen van de woningen is wenselijk vanwege de grote behoefte aan nieuwe woningen die er binnen de gemeente bestaat.

De wijzigingen ten opzichte van het ter inzage gelegde ontwerpbestemmingsplan kunt u in de nota van beantwoording van de zienswijzen nalezen.

Hoe kunt u het bestemmingsplan inzien of raadplegen?

Het plan is binnen de genoemde termijn digitaal raadpleegbaar en beschikbaar via de website van de gemeente Utrechtse Heuvelrug. Ga naar www.heuvelrug.nl/terinzage.

U kunt het plan ook inzien in het Publiekscentrum, Cultuurhuis Pléiade, Kerkplein 2 in Doorn en in de bibliotheek, Hoofdstraat 164 in Driebergen tijdens de openingsuren.

Hoe kunt u reageren?

Met ingang van 19 november 2022 tot en met 30 december 2022 kan door belanghebbenden beroep worden ingesteld. Beroep kan worden ingediend bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Tevens kan degene die beroep heeft ingesteld een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de genoemde Afdeling. Wij wijzen u erop dat er bij het instellen van beroep c.q. het indienen van een verzoek om voorlopige voorziening griffierechten zijn verschuldigd. U kunt deze griffierechten vinden op www.raadvanstate.nl

Wij wijzen u erop dat op voorliggend plan de Crisis en Herstelwet van toepassing is. Ingevolge artikel 1.1, lid 1, onder a van de Crisis- en herstelwet is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet op dit besluit van toepassing. Om die reden moeten de beroepsgronden op grond van artikel 11 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet in het beroepsschrift worden opgenomen. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend en dat deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Inwerkingtreden van het bestemmingsplan

Het besluit treedt in werking één dag na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn naast het beroepsschrift een verzoek om voorlopige voorziening bij de voorzitter is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Gemeente Utrechtse Heuvelrug