

Ontwerp bestemmingsplan Kleine Kernen, Balkerweg 55, 55a en 55b

Het ontwerp bestemmingsplan 'Kleine Kernen, herziening Balkerweg 55, 55a en 55b' ligt vanaf donderdag 10 februari 2022 tot en met woensdag 23 maart 2022 ter inzage.

Op locatie Balkerweg 55 te Witharen is op dit moment sprake van de bestemming 'Horeca'. Er staat een vervallen horeca-pand wat al sinds enkele jaren niet meer in gebruik is. Initiatiefnemers wensen de locatie geheel te saneren en te voorzien van een woonbestemming, ten einde een twee-onder-een-kapwoning te realiseren. Onderhavig (ontwerp) bestemmingsplan ziet toe op deze planologische wijziging.

Waar ter inzage?

Het bestemmingsplan wordt met ingang van 10 februari 2022 op de volgende wijzen raadpleegbaar gemaakt:

1. digitaal op de landelijke website: <http://www.ruimtelijkeplannen.nl> via plancode: NL.IMRO.0175.klker-nen2012bp0007-OW01
2. digitaal op de gemeentelijke website: <https://www.ommen.nl/inwoners/bouwen-en-verbouwen/ruimtelijke-plannen.html>
3. op papier uitsluitend op afspraak in te zien bij de publieksdienst in het gemeentehuis te Ommen.

Zienswijzen

Vanaf donderdag 10 februari 2022 kan gedurende een termijn van 6 weken door eenieder een zienswijze worden ingediend tegen het ontwerp bestemmingsplan.

Tijdens de inzagetermijn kan iedereen op de volgende manieren met een zienswijze reageren:

1. via e-mail (bij voorkeur): ga naar <http://www.ommen.nl/zienswijze-indienen> en gebruik het digitale reactieformulier of
2. schriftelijk: via de post en richt uw reactie aan "College van B&W Ommen, Postbus 100, 7730 AC Ommen", onder vermelding van "zienswijze ontwerp bestemmingsplan Balkerweg 55"
3. mondeling: maak een afspraak bij de Publieksdienst, telefoon 14 0529.

Het niet of niet tijdig indienen van een zienswijze heeft gevolgen voor de ontvankelijkheid van het beroep bij de bestuursrechter.