

bestemmingsplan Stedelijk gebied, partiële herziening Hoekstraat 29 Roosteren

De gemeenteraad van Echt-Susteren heeft in de vergadering van 3 november 2022 het bestemmingsplan 'Stedelijk gebied, partiële herziening Hoekstraat 29 Roosteren' vastgesteld. Dit bestemmingsplan is opgesteld ten behoeve van herbestemming van een deel van het bestaande hotel-restaurant Roosterhoeve te Roosteren tot 26 zorgsuites en 7 seniorenwoningen. Voor dit deel is de bestemming daarmee veranderd van 'Horeca' in 'Maatschappelijk'. Tegelijkertijd worden met dit plan 26 hotelkamers gesaneerd. Voor deze ontwikkeling is februari 2021 reeds een omgevingsvergunning verleend voor het wijzigen van het planologisch gebruik. De voorliggende partiële herziening van het bestemmingsplan zorgt ervoor dat de bestemming van dit deel van de Roosterhoeve definitief wordt gewijzigd conform de verleende omgevingsvergunning.

Het bestemmingsplan ligt vanaf 11 november 2021 gedurende zes weken ter visie in het gemeentehuis, Nieuwe Markt 55 te Echt en wel op maandag van 9.00 uur tot 20.00 uur, op woensdag van 9.00 uur tot 17.00 uur en op donderdag en vrijdag van 09.00 tot 13.00 uur. Daarnaast kan het bestemmingsplan via de website van de gemeente Echt-Susteren (www.echt-susteren.nl) en de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl ingezien worden.

Gedurende de termijn van tervisielegging kunnen belanghebbenden tegen het vastgestelde bestemmingsplan beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Beroepschriften dienen in tweevoud bij de Afdeling Bestuursrechtspraak te worden ingediend (Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage, evt. kan dit ook digitaal). Zij die beroep instellen kunnen gedurende de genoemde termijn ook een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van deze Afdeling. Indien gedurende de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening wordt gedaan, wordt de inwerkingtreding opgeschort totdat op dat verzoek is beslist.

Echt-Susteren, 10 november 2022

Dr. J.W.M.M.J. Hessels,

burgemeester.

Drs. G. W. T. van Balkom,

secretaris.