GEMEENTE Berg en Dal

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van de gemeente Berg en Dal

Nr. 493454

7 november 2022

Bekendmaking voorgenomen vestiging recht van opstal nabij parkeerplaats bij de Oude Kleefsebaan te Berg en Dal

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Berg en Dal is voornemens ten behoeve van KPN een recht van opstal te vestigen op een perceel grond plaatselijk bekend, nabij de parkeerplaats bij de Oude Kleefsebaan, kadastraal bekend gemeente Groesbeek sectie N, nummer 261 (ged.), groot ca. 64 m2 Het recht van opstal wordt gevestigd voor een zend- en ontvangstinstallatie.
Om te zorgen voor een goede mobiele bereikbaarheid in de gemeente Berg en Dal heeft de gemeente contact met de mobiele netwerkoperators en Monet over het zogenaamde plaatsingsplan. Monet is een vereniging die namens de netwerkoperators de plaatsing van antennes afstemt met overheden. Monet fungeert als schakel tussen de individuele operators, overheden en andere geïnteresseerden. Als zodanig onderhoudt Monet het plaatsingsplan waarop onder andere met cirkels staat aangegeven binnen welk gebied iedere netwerkoperator graag een nieuwe antenne wilt plaatsen.
KPN zocht naar een nieuwe plek voor een antenne om de bereikbaarheid in het buitengebied/in de omgeving van de Oude Kleefsebaan te waarborgen. Daarop is gezamenlijk naar een nieuwe locatie gezocht. Dat is de locatie nabij de parkeerplaats aan de Oude Kleefsebaan geworden. Voor het plaatsen van de zend en ontvangstinstallatie is op 29 november 2021 een omgevingsvergunning verleend.
De vestiging van het recht van opstal vindt plaats ter uitvoering van de op 29 december 2021 aangegane overeenkomst recht van opstal.
Gelet op voorstaande overwegingen zijn wij van oordeel dat de vestiging van het recht van opstal kan plaatsvinden zonder bredere selectieprocedure. Volstaan wordt met deze voorafgaande bekendmaking.
Tegen de voorgenomen vestiging van recht van opstal kunnen geen zienswijzen, bezwaren of beroep in de zin van de Awb worden ingediend c.q. ingesteld.
Iedere gegadigde die vindt dat hij ook voor deze aankoop in aanmerking komt dient uiterlijk 20 dagen na deze publicatie een klacht in te dienen bij de gemeente Berg en Dal. Deze termijn merken wij aan als vervaltermijn. De gemeente streeft er naar om binnen 10 werkdagen na de termijn te reageren op de ingediende klachten.
Iedere serieuze gegadigde die het niet eens is met de beslissing op de klacht, dient uiterlijk 20 dagen na bekendmaking van deze beslissing een kort geding aanhangig te hebben gemaakt bij de rechtbank Gelderland. In een eventueel kort geding zal dienen te worden onderbouwd en aangetoond dat de gegadigde aan de door de gemeente gestelde objectieve criteria voldoet. Met het oog op de voortgang in dit verkooptraject en het verkrijgen van duidelijkheid, hanteren wij de termijn van 20 kalenderdagen. Deze termijn is eveneens een vervaltermijn.