

Bekendmaking ontwerpbestemmingsplan Stevensbeekseweg 3 en Rondveld ong. Sint Anthonis

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk maken bekend dat het onderstaand ontwerpbesluit met bijbehorende stukken ter inzage worden gelegd:

1. Het ontwerpbestemmingsplan Stevensbeekseweg 3 en Rondveld ong. Sint Anthonis.
2. Voor deze ontwikkeling wordt geen exploitatieplan ter inzage gelegd. Er is een anterieure overeenkomst opgesteld voor het verhaal van de kosten.

Waar ligt het plangebied?

Het plangebied ligt in het buitengebied van Sint Anthonis aan de Stevensbeekseweg 3 en Rondveld ong.

Wat is de inhoud van het plan?

Het betreft een herziening van het bestemmingsplan die ziet op het beëindigen van het pluimveebedrijf ter plaatse, het slopen van twee stallen en het voortzetten van een boomkwekerij waarvoor nog een nieuwe opslagloods wordt gebouwd.

Waar en wanneer kunt u de stukken inzien?

Wij nodigen u uit om het ontwerpbestemmingsplan met bijlagen in te zien. Deze liggen zes weken digitaal ter inzage vanaf: **donderdag 10 november tot en met woensdag 21 december 2022**. De stukken zijn in te zien op www.ruimtelijkeplannen.nl. U kunt onder andere zoeken op adres Hondenbergweg 2a, Westerbeek met plannummer **NL.IMRO.1982.BPAnStevensbweg3-ON01**. Voor een toelichting of ter inzage op het gemeentehuis kunt u een afspraak maken met de behandelend medewerker Paul Pesch van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling, telefoonnummer 0485-854000.

Hoe kunt u reageren?

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan iedereen schriftelijk of mondeling een zienswijze op het ontwerpbestemmingsplan indienen. Een schriftelijke zienswijze richt u aan de gemeenteraad van Land van Cuijk, postbus 7, 5360 AA GRAVE. Voor algemene informatie over het plan of een mondelinge zienswijze kunt u telefonisch contact opnemen met de behandelend medewerker.

Hoe verloopt de procedure verder?

De gemeenteraad moet het bestemmingsplan nog vaststellen. De zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan worden beoordeeld door burgemeester en wethouders. Per zienswijze wordt aangegeven of, en op welke wijze de zienswijze zal leiden tot een aanpassing van het ontwerpbestemmingsplan. Het (al dan niet aangepaste) ontwerpbestemmingsplan wordt vervolgens voor definitieve vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Cuijk, 9 november 2022

Burgemeester en wethouders van Land van Cuijk