

Bestemmingsplan “Museumplein-Veendam” ongewijzigd vastgesteld en omgevingsvergunning voor de bouw van 36 appartementen verleend.

Burgemeester en wethouders van de gemeente Veendam maken bekend, dat de gemeenteraad bij besluit van 31 oktober 2022 het bestemmingsplan “Museumplein-Veendam” ongewijzigd heeft vastgesteld. Tevens maken zij bekend dat zij op 1 november 2022 met toepassing van de coördinatieregeling een omgevingsvergunning hebben verleend voor het bouwen van 36 appartementen in het plangebied.

Inhoud van het plan

Het plangebied omvat het perceel van de voormalige Rabobank aan het Museumplein in Veendam. In het gebied komt een appartementencomplex met daarin maximaal 36 woningen. Het gebouw bestaat uit twee delen. Het deel op de hoek van het Museumplein en de Van Beresteijnstraat wordt uitgevoerd in zes bouwlagen. Het zuidelijke deel bestaat uit vier bouwlagen. Het gebouw wordt verder plat afgedekt

De verleende omgevingsvergunning heeft betrekking op de 36 te bouwen appartementen. Burgemeester en wethouders hebben besloten om de vaststelling van het bestemmingsplan en het verlenen van de omgevingsvergunning gecoördineerd voor te bereiden.

Voor het gebied is geen exploitatieplan vastgesteld.

Plan inzien

Met ingang van 8 november 2022 november a.s. liggen het bestemmingsplan “Museumplein-Veendam”, de verleende omgevingsvergunning gedurende zes weken tijdens openingsuren ter inzage in het gemeentehuis. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl (met de ID-code: NL.IMRO.0047.04BPMuseumpl34-0401) of Veendam.nl/bestemmingsplannen (plangebied Centrum).

In beroep?

Tot en met 19 december 2022 kan een belanghebbende beroep instellen tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en/of het verlenen van de omgevingsvergunning en/of het vaststellen van de hogere waarden. Een beroep wordt ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Wie tijdig beroep heeft ingesteld, kan ook om een voorlopige voorziening verzoeken. Indien dit verzoek gedurende de beroepstermijn wordt ingediend, schort dit de werking van het bestemmingsplan op totdat op het verzoek is beslist.

Het beroepschrift dient te worden gezonden aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; het verzoek om voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze Afdeling, onder hetzelfde adres.

U kunt het beroepschrift ook digitaal indienen bij genoemde Afdeling via <https://loket.raadvanstate.nl/digitaal-loket>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Op de genoemde site staan de precieze voorwaarden vermeld.

Meer informatie?

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de gemeente.

Digitaal bestemmingsplan

digitaal plan

Bronbestanden