

Ontwerp bestemmingsplan Veenhuizerweg 47 - 49a te Heerhugowaard

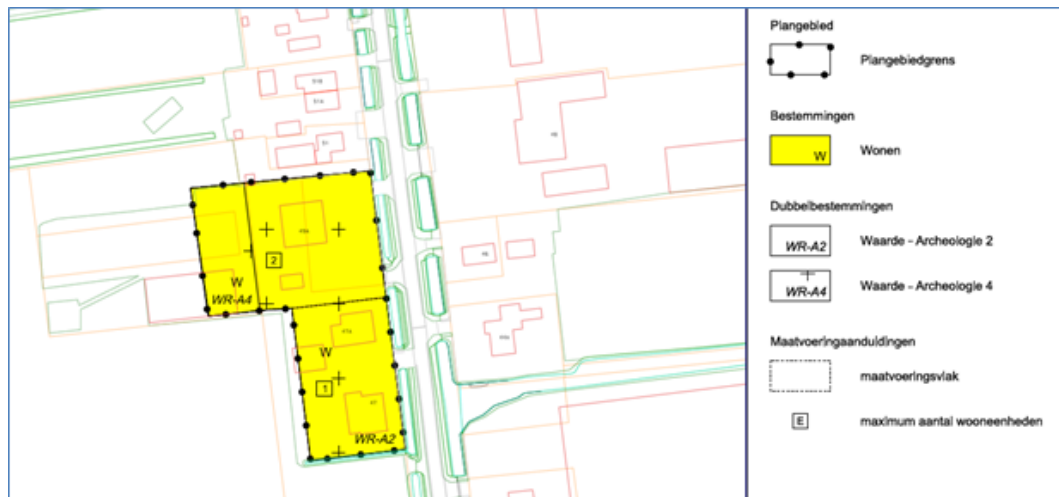
Bekendmaking

Burgemeester en wethouders van de gemeente Dijk en Waard maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat, het Ontwerp bestemmingsplan Veenhuizerweg 47 - 49a te Heerhugowaard voor een ieder ter inzage ligt

Doel bestemmingsplan

Op de locaties Veenhuizerweg 47 – 49a geldt een voorbereidingsbesluit dat geldig is tot en met 17 november 2022. Vóór het verlopen van de geldigheid van het voorbereidingsbesluit heeft het college besloten om het ontwerp bestemmingsplan Veenhuizerweg 47 - 49a in Heerhugowaard ter inzage te leggen.

In het plangebied wordt gewoond, namelijk op het adres Veenhuizerweg 47 en op het adres Veenhuizerweg 49a. Op grond van een verleende vergunning is er op het adres Veenhuizerweg 47 één woning toegestaan (zuidelijk perceel). Voor het adres Veenhuizerweg 49a zijn op grond van een verleende vergunning twee woningen toegestaan (noordelijk perceel). De vergunde situatie is met het voorliggende bestemmingsplan gerepareerd. Het juiste aantal woningen is toekend aan de juiste adressen, zie figuur 1.



Figuur 1: uitsnede ontwerp bestemmingsplan

Daarnaast is ook het geharmoniseerde en op 7 juni 2022 door de gemeenteraad vastgestelde archeologiebeleid Dijk en Waard verwerkt. De nieuwe dubbelbestemmingen zijn een versoepeling ten opzichte van de voorheen geldende archeologische dubbelbestemming.

Terinzagelegging

Het ontwerp bestemmingsplan ligt met ingang van 5 november 2022 (gedurende zes weken) tot en met 16 december 2022 ter inzage bij de receptie in het gemeentehuis Dijk en Waard, Parelhof 1 te Heerhugowaard en in De Binding, Bosgroet 2 te Zuid-Scharwoude.

Ook is het ontwerp bestemmingsplan vanaf genoemde datum te raadplegen via www.ruimtelijkeplannen.nl (planID: NL.IMRO.1980.Veenhuizerweg4749a-ON01).

Indienen zienswijze bestemmingsplan

Gedurende de termijn van zes weken kan een ieder schriftelijk dan wel mondeling een zienswijze indienen tegen het ontwerp bestemmingsplan bij het college van burgemeester en wethouders van Dijk en Waard, postbus 390, 1700 AJ Heerhugowaard.

Voor het mondeling indienen van uw zienswijze dient u vóór het einde van de ter inzagetermijn contact op te nemen met team Ruimte voor het maken van een afspraak.

4 november 2022

Burgemeester en wethouders gemeente Dijk en Waard