

## Bekendmaking voornemen tot verkoop Diamantstraat/Briljantstraat

De gemeente Almelo is voornemens een overeenkomst tot verkoop (en ontwikkeling) aan te gaan met Hegeman Bouwgroep, betreffende woningbouw op de locatie Diamantstraat/Briljantstraat te Almelo. Het betreft de percelen kadastraal bekend als gemeente Ambt Almelo, sectie G, nummers 5157, 5158, 5165, ter grootte van circa 4.790 vierkante meter.

### Enige gegadigde

De gemeente is van mening dat Hegeman Bouwgroep de enige serieuze gegadigde is, omdat deze partij in het verleden gronden binnen de gemeentegrenzen aan de gemeente heeft verkocht voor een bouwclaim; een recht om in de toekomst kavels af te nemen voor de realisatie van woningen. Met het voornemen dat de gemeente nu publiceert, wordt aan die eerdere afspraak en bouwclaim voldaan.

### Bent u het niet eens met de voorgenomen verkoop?

Bijvoorbeeld omdat u meent daarvoor zelf in aanmerking te kunnen komen. Dan moet u binnen een termijn van 20 (twintig) kalenderdagen na de publicatiedatum van deze bekendmaking een kort geding starten tegen de gemeente Almelo bij de rechtbank Overijssel. Genoemde termijn merken wij aan als een vervaltermijn. Dit betekent dat als binnen de opgegeven termijn geen kort geding tegen de gemeente is gestart, de gemeente zal overgaan tot verkoop.

In het geval u een kort geding start tegen de gemeente moet u de gemeente direct op de hoogte brengen. Dat doet u door de dagvaarding op het adres van de gemeente te laten overhandigen (betekenen): Haven Zuidzijde 30, 7607 EW te Almelo. Als u dit niet tijdig doet, vervalt het recht om een procedure te starten tegen deze voorgenomen verkoop.

Van dit voornemen liggen geen stukken ter inzage.