

Melderslo, vastgesteld bestemmingsplan 'Herenbosweg 24, 30 en 30b, Melderslo' (03-11-2022)

Melderslo, bestemmingsplan 'Herenbosweg 24, 30 en 30b., Melderslo'

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 en 6.14 van de Wet ruimtelijke ordening bekend, dat het bestemmingsplan 'Herenbosweg 24, 30 en 30b, Melderslo' NL.IMRO.1507.MLHERENBS243030B-BPV1 ter inzage ligt, zoals dit door de gemeenteraad is vastgesteld op 18 oktober 2022.

Het plangebied

Het plangebied van het bestemmingsplan 'Herenbosweg 24, 30 en 30b, Melderslo', ter grootte van circa 1,3 hectare, ligt op de percelen kadastraal bekend gemeente Horst, sectie U, nummers 497, 553, 715, 716 en 717 en is plaatselijk bekend Herenbosweg 24, 30 en 30b in Melderslo.

Aanleiding en doel van het toekomstig bestemmingsplan

Directe aanleiding voor het nieuwe bestemmingsplan is het verzoek om binnen het agrarisch bouwvlak zoals dat in het vigerende bestemmingsplan 'Buitengebied Horst aan de Maas' is opgenomen, het perceel Herenbosweg 24 af te splitsen van de percelen Herenbosweg 30 en 30b en aan het perceel Herenbosweg 24 een woonbestemming toe te kennen. De bedrijfswoning Herenbosweg 24 wordt een burgerwoning. De percelen Herenbosweg 30 en 30b blijven gelegen binnen het voor die percelen te behouden agrarisch bouwvlak

Ter inzage

De stukken die betrekking hebben op deze publicatie liggen ter inzage met ingang van de dag na de publicatiedatum gedurende 6 weken in de informatiehoek van het gemeentehuis, Wilhelminaplein 6 in Horst. Openingstijden informatiehoek: ma. van 8.00 tot 20.00 uur en di. t/m vr. van 8.00 tot 17.00 uur. Wanneer u de stukken op een ander tijdstip wilt inzien, kunt u contact opnemen met de gemeente, telefoonnummer (077)477 97 77. Wanneer u een toelichting wenst bij de ter inzage liggende stukken, houdt dan rekening met de kantoor tijden. De stukken kunnen ook geraadpleegd worden op de gemeentelijke website www.horstaandemaas.nl en via www.ruimtelijkeplannen.nl

Beroep

Binnen 6 weken vanaf de dag nadat het besluit ter inzage is gelegd, kan daartegen beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage (tel.: (070)426 44 26, internet: www.raadvanstate.nl). Deze mogelijkheid staat open voor belanghebbenden.

Voorlopige voorziening artikel 8.4 Wet ruimtelijke ordening

Het indienen van een beroepschrift betekent niet dat het vastgestelde bestemmingsplan niet in werking kan treden. Om de werking van het besluit op te schorten moet een voorlopige voorziening aangevraagd worden.

Een verzoek hiertoe kan (in geval van onverwijld spoed en alleen in combinatie met een beroepsschrift) worden ingediend bij de voorzieningenrechter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA, 's-Gravenhage.

Meer informatie

Deze informatie is ook terug te vinden op www.horstaandemaas.nl (zie Nieuws en actueel en daarna Bekendmakingen). Voor meer informatie kunt u ook terecht bij team Omgeving, tel. (077)477 97 77.

Email geen rechtsgeldige correspondentie

Houdt u er rekening mee dat officiële reacties op procedures ondertekend moeten worden en daarom niet per email ingediend kunnen worden.

Horst, 3 november 2022

Burgemeester en wethouders van Horst aan de Maas,

Ryan Palmen, burgemeester

Nardy Beckers, secretaris