

Gemeente Stadskanaal, voornemen verkoop van grond (groenstroken)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Stadskanaal maken bekend het voornemen te hebben over te gaan tot verkoop van enkele stukken grond, zogenaamde 'groenstroken', elk afzonderlijk aan de eigenaar van het direct aangrenzende perceel. Het gaat om delen van de percelen, nu kadastraal bekend:

- gemeente Onstwedde, sectie C, nummer 11505, ter grootte van ongeveer 135 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Badstraat 61 in Musselkanaal (zaaknummer Z-22-100624);
- gemeente Onstwedde, sectie D, nummer 4814, ter grootte van ongeveer 56 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Beumeesweg 147 in Alteveer (zaaknummer Z-22-104279);
- gemeente Onstwedde, sectie B, nummer 12871, ter grootte van ongeveer 130 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Cornelis Dopperlaan 15 in Stadskanaal (zaaknummer Z-22-101864);
- gemeente Onstwedde, sectie W, nummer 2720, ter grootte van ongeveer 81 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Korenmolen 4 in Mussel (zaaknummer Z-22-102853);
- gemeente Onstwedde, sectie W, nummer 2720, ter grootte van ongeveer 46 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Korenmolen 6 in Mussel (zaaknummer Z-22-102860);
- gemeente Onstwedde, sectie W, nummer 2720, ter grootte van ongeveer 54 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Korenmolen 8 in Mussel (zaaknummer Z-22-102858);
- gemeente Onstwedde, sectie W, nummer 2720, ter grootte van ongeveer 60 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Korenmolen 10 in Mussel (zaaknummer Z-22-102854);
- gemeente Onstwedde, sectie W, nummer 2720, ter grootte van ongeveer 100 m² en plaatselijk bekend direct grenzend aan Korenmolen 12 in Mussel (zaaknummer Z-22-102862).

De gemeente is van mening dat de beoogde kopers, zijnde de eigenaren van de direct aangrenzende percelen, de enige serieuze gegadigden zijn, omdat:

- er geen percelen van een andere eigenaren direct grenzen aan de te verkopen stukken grond;
- de grond wordt toegevoegd aan de bestaande tuin en of het bestaande erf van de eigenaar van het aangrenzende perceel.

Om die reden ziet de gemeente af van het bieden van gelegenheid aan andere geïnteresseerden om mee te dingen naar de betreffende stukken grond.

Belangstellende(n) voor koop

Iedere belangstellende die van mening is ook serieuze gegadigde te zijn voor aankoop van één of meer van de bovengenoemde stukken grond dient hiervoor een schriftelijke en gemotiveerde – door het noemen van de reden(en) waarom – reactie aan te leveren. Deze reactie moet uiterlijk binnen 20 dagen na de datum van bekendmaking van dit voornemen door de gemeente zijn ontvangen.

U kunt uw reactie sturen:

- per e-mail, naar gemeente@stadskanaal.nl
- per post, naar Postbus 140, 9500 AC Stadskanaal

Vermeld in uw reactie het desbetreffende zaaknummer.

Vervolprocedure

Wanneer de gemeente geen tijdige reactie(s) heeft ontvangen, wordt besloten tot de verkoop van de stukken grond zoals voorgenomen en bekendgemaakt.

Wanneer zich wel tijdig andere belangstellenden hebben gemeld bij de gemeente, zal het college van burgemeester en wethouders aan de hand van de voornoemde criteria beoordelen of een belangstellende ook als serieuze gegadigde is aan te merken. Wanneer dan blijkt dat er meer dan één serieuze gegadigde is voor een stuk grond (groenstrook) wordt niet overgegaan tot verkoop van deze grond zoals hier is voorgenomen en bekendgemaakt.