

Reglement stemprocedure draagvlakmeting bedrijveninvesteringzone Koemarkt 2023

Burgemeester en wethouders van de gemeente Purmerend,
- gelet op de Wet op de bedrijveninvesteringzones;

BESLUITEN

1. het Reglement stemprocedure draagvlakmeting bedrijveninvesteringzone Koemarkt 2023 vast te stellen;
2. het Reglement stemprocedure draagvlakmeting bedrijveninvesteringzone Purmerend Binnenstad 2023 vast te stellen.

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

In dit reglement wordt verstaan onder:

- a. Het college: het college van burgemeesters en wethouders van de gemeente Purmerend;
- b. De verordening: de verordening bedrijveninvesteringzone Koemarkt 2023;
- c. De wet: de Wet op de bedrijveninvesteringzone;
- d. De WOZ: de Wet waardering onroerende zaken;
- e. Belastingobject: het pand in de BIZ-gebied Koemarkt op de lijst bijdrageplichtige zoals in de bijlage behorende bij de Verordening Bedrijveninvesteringzone Koemarkt 2023 is vastgelegd;
- f. Notaris: notaris die is aangesteld door de gemeente;
- g. Teammanager: de teammanager van Team Ontwikkeling van de gemeente Purmerend.

Artikel 2 Organisatie draagvlakmeting

Het college draagt de organisatie en de uitvoering van de draagvlakmeting zoals bedoeld in artikel 4 lid 2 van de Wet bedrijveninvesteringzone op aan de programmamanager Binnenstad en het stembureau van Stad & Co. Zij zien toe op de juiste toepassing van dit reglement met nadruk op de juiste toepassing van artikelen 3 en 4, en leggen de bevindingen vast in een uitslagformulier. Het tellen van de stemmen wordt, in aanwezigheid van de teammanager, gedaan door de notaris die de uitslag vastlegt in een proces-verbaal.

Artikel 3 Bijdrageplichtige en stemgerechtigde

1. Iedere (tijdens de draagvlakmeting) bij de gemeente bekende bijdrageplichtige in de BIZ-Koemarkt Purmerend wordt in de gelegenheid gesteld zich schriftelijk voor of tegen de inwerkingtreding van de Verordening bedrijveninvesteringzone Koemarkt 2023 uit te spreken.
2. Als bijdrageplichtigen worden aangemerkt degenen die op grond van de verordening daadwerkelijk een bijdrage zijn verschuldigd.

Artikel 4 Procedure draagvlakmeting

1. Voor de peiling van het draagvlak wordt gebruik gemaakt van genummerde stembiljetten.
2. De lijst met de corresponderende namen en adressen is vertrouwelijk en is alleen direct bij de draagvlakmeting betrokken medewerkers van de gemeente Purmerend en Stad & Co en de stichting bedrijveninvesteringzone Koemarkt 2023 bekend. Voor de adressering wordt uitgegaan van de WOZ-administratie.
3. De stembiljetten worden genummerd met het unieke WOZ-objectnummer uit de WOZ-administratie. Op deze manier kan worden gecontroleerd of voldaan wordt aan artikel 3 van dit reglement. Er is geen relatie te leggen tussen het genummerde stembiljet en de bijdrageplichtige die zijn of haar stem uitbrengt.
4. Iedere bij de gemeente bekende bijdrageplichtige binnen het BIZ-gebied, krijgt een BIZ-stembiljet met een begeleidende brief.
5. Het stembiljet en de begeleidende brief worden persoonlijk overhandigd aan een vertegenwoordiger van de bijdrageplichtige, dan wel aangetekend per post verstuurd. In het geval het stembiljet persoonlijk wordt overhandigd, dient de bijdrageplichtige voor ontvangst van het stembiljet te tekenen.
6. Het stembiljet vermeldt de uiterste datum waarop het stembiljet door het stembureau of via de post bij de gemeente moet zijn ontvangen, te weten 31 oktober 2022 om uiterlijk 17.00 uur.
7. Het stembiljet kan in een gesloten (retour)envelop worden gezonden naar Purmersteenweg 42 1441 DM Purmerend t.a.v. programma Binnenstad- BIZ Koemarkt.
8. Als het stembiljet is zoekgeraakt of anderszins in het ongereede is geraakt, kan de bijdrageplichtige tot een dag voor de sluiting van de stemmingstermijn, met opgave van redenen de gemeente

verzoeken om een nieuw stembiljet. Na beoordeling van de aanvraag wordt het nieuw uitgereikte stembiljet gemarkeerd en geldt het als het enig geldig uitgereikte stembiljet.

9. Indien het stembiljet een onjuist adres en/of onjuiste bijdrageplichtige weergeeft, wordt er zo spoedig mogelijk een nieuw stembiljet naar het juiste adres en/of de juiste bijdrageplichtige toegezonden of gebracht.
10. Het college kan gedurende de looptijd van de termijn besluiten de inzendingstermijn eenmalig te verlengen.
11. Op grond van artikel 2:5 van de Algemene wet bestuursrecht is eenieder, die betrokken is bij de uitvoering van de draagvlakmeting en daarbij inzage heeft in vertrouwelijke gegevens, verplicht tot geheimhouding.

Artikel 5 Ongeldigheid stembiljet

Ongeldig is het stembiljet:

1.
 - a. waaruit niet duidelijk de keuze van de bijdrageplichtige blijkt;
 - b. waaruit blijkt dat de bijdrageplichtige meer dan één voorkeur heeft aangegeven;
 - c. dat blanco retour is gezonden;
 - d. dat anderszins foutief is ingevuld;
 - e. dat niet het originele, door de gemeente verstrekte stembiljet is;
 - f. dat na de sluitingsdatum is ontvangen.
2. Per belastingobject kan maximaal één stem worden uitgebracht.
3. De stemformulieren genoemd onder a t/m e tellen wel mee als ingezonden stemformulieren voor het bepalen of er een wettelijk retourpercentage is van 50% van de uitgegeven stemformulieren.

Artikel 6 Uitslag draagvlakmeting

1. Van voldoende steun is sprake indien uit de draagvlakmeting blijkt dat:
 - a. tenminste 50% (de helft) van de bijdrageplichtigen (gebruikers) tijdig, dat wil zeggen dat het stembiljet voor het einde van de (al dan niet verlengde) termijn, door het stembureau is ontvangen;
 - b. tenminste 67% (tweederde) van de respondenten zich vóór inwerkingtreding heeft uitgesproken;
 - c. de voorstemmers meer WOZ-waarde aan onroerende zaken vertegenwoordigen dan de tegenstemmers.
2. In verband met het in lid 1 onder c geregelde, geldt dat indien het geval is dat de WOZ-waarde van het object dat meetelt bij de bepaling van de uitslag van de draagvlakmeting en er voor het eerste heffingsjaar nog geen WOZ-waarde bekend is ten tijde van de draagvlakmeting, de laatst bekende WOZ-waarde gehanteerd wordt bij de toetsing aan de draagvlakeisen. In het geval dat er voor het object nog geen WOZ-waarde is vastgesteld, zal dit object niet meetellen bij de bepaling van het totaal van de WOZ-waarden in de draagvlakmeting.

Artikel 7 Bekendmaken uitslag

1. De uitslag van de draagvlakmeting wordt door het stembureau middels een proces-verbaal bekend gemaakt aan het college.
2. Het college stelt de uitslag van de draagvlakmeting formeel vast.
3. De uitslag van de draagvlakmeting wordt bekend gemaakt door publicatie op de website van de gemeente en in het elektronische Gemeentebled.

Artikel 8 Niet voorziene gevallen

Het college beslist in alle gevallen waarin dit reglement niet voorziet.

Artikel 9 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Dit reglement treedt in werking op de eerste dag na die van de bekendmaking.
2. Dit reglement wordt aangehaald als: 'Reglement draagvlakmeting bedrijveninvesteringzone Koemarkt 2023'.

Aldus vastgesteld in de vergadering d.d. 20 september 2022

Purmerend,

De secretaris,

H.J.C. Welage

*De locoburgemeester
M.T.A. Hegger*