

Vastgesteld bestemmingsplan en verleend besluit Hogere waarde Wet geluidhinder De Hooiwal Druten-West

Burgemeester en wethouders van Druten maken bekend dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 13 oktober 2022 het bestemmingsplan 'De Hooiwal Druten-West' heeft vastgesteld. Het bestemmingsplan voorziet in de herontwikkeling van de bestaande woningbouwlocatie De Hooiwal in Druten-West. De woningbouwontwikkeling maakt het mogelijk om 48 woningen te realiseren in de vorm van 43 rijwoningen en 5 levensloopbestendige woningen. Het plangebied ligt aan de Aardschouwstraat in Druten.

Burgemeester en wethouders maken tevens bekend dat zij voor het voorliggende plan een hogere waarde hebben verleend voor de betreffende nieuw te bouwen woningen voor het overschrijden van de voorkeursgrenswaarde voor wegverkeerslawaai, in overeenstemming met het bepaalde in artikel 110a van de Wet geluidhinder.

Ter inzage

Schriftelijke stukken zijn op afspraak in te zien bij de balie Bouwen en Leefomgeving in het Gemeentehuis op de Heuvel 1 in Druten. Ook kunt u daar een mondelinge toelichting krijgen. De medewerkers zijn voor het maken van een afspraak telefonisch bereikbaar van maandag tot en met donderdag van 10.00 tot 12.00 uur en van 14.00 tot 16.00 uur en op vrijdag van 10.00 tot 12.00 uur via telefoonnummer 088 432 70 00 of per e-mail via bouwenenleefomgeving@drutenwijchen.nl. Het bestemmingsplan is ook digitaal beschikbaar via de website www.ruimtelijkeplannen.nl.

Het identificatienummer is: NL.IMRO.0225.BPdruDeHooiwal-2203

Beroep

De termijn voor het instellen van een beroep tegen het vaststellingsbesluit bedraagt zes weken en vangt aan op 27 oktober 2022 tot en met 8 december 2022. Gedurende deze termijn kan beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage. Dit beroep kan worden ingesteld door belanghebbenden die zich tijdig met zienswijzen tot de raad hebben gewend en door andere belanghebbenden. Het besluit treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn.

Voorlopige voorziening

Beroep heeft geen schorsende werking. Dit betekent dat indien u wilt voorkomen dat het bestemmingsplan na afloop van de beroepstermijn in werking treedt u de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak kunt verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Indien binnen de beroepstermijn ook een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van Raad van State is ingediend, treedt het bestemmingsplan niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Druten, 26-10-2022

Burgemeester en wethouders van Druten,

mevrouw C.A.A. van Rhee-Oud Ammerveld, burgemeester

meneer B.P.P. Janssen, secretaris