

Bestemmingsplan Nieuw Delft, herziening vastgesteld, Delft

De gemeenteraad van Delft heeft in zijn vergadering van 18 oktober 2022 het bestemmingsplan Nieuw Delft, herziening vastgesteld. Het plangebied bestaat uit de plangebieden plangebieden van het bestemmingsplan 'Van Leeuwenhoekkwartier' en het bestemmingsplan 'Nieuw Delft, zuidelijke velden'.

Het gebied ten noorden van de Ireneboulevard heeft de volgende grenzen:

- Aan de noordzijde grenst het gebied aan het water ter plaatse van het Bolwerk;
- Aan de westzijde grenst het plangebied aan de Coenderstraat en de Nieuwe Gracht;
- Aan de oostzijde grenst het plangebied aan het water langs de Westvest;
- Aan de zuidzijde grenst het plangebied aan de Ireneboulevard.

Het gebied ten zuiden van de Ireneboulevard heeft de volgende grenzen:

- Aan de noordzijde grenst het plangebied aan de Ireneboulevard, de Ambachtsstraat en de Nijverheidsstraat;
- Aan de westzijde grenst het plangebied aan de Röntgenweg en de Industriestraat;
- Aan de oostzijde grenst het plangebied aan de Engelsestraat, de bebouwing tussen de Abtwoudseweg en de Laan van Braat en het spoor ten zuiden van de tunnel;
- Aan de zuidzijde grenst het plangebied aan de Industriestraat, de Jupiterstraat en de Abtwoudseweg.

Het bestemmingsplan inzien

Vanaf 31 oktober 2022 kunt u het bestemmingsplan en het bijbehorende raadsbesluit bekijken.

1. Op afspraak bij het gemeentekantoor aan het Stationsplein 1. U kunt bij het stads kantoor ook een exemplaar van het vastgestelde bestemmingsplan kopen.
2. Opvragen via www.ruimtelijkeplannen.nl. Selecteer "plannen zoeken". Bij "plannaam" kan daarna de naam van het bestemmingsplan (exact) worden ingevoerd.
3. Via <http://www.delft.nl/bestemmingsplannen> en klik door naar *Plannen ter inzage*.

Met de herziening van het bestemmingsplan wordt het overhevelen van kantoorcapaciteit uit Nieuw Delft naar Schieoevers Noord mogelijk gemaakt. In het Ontwikkelplan voor Schieoevers wordt voor de werkfuncties onder meer uitgegaan van kantoren. Om dit mogelijk te maken wordt een deel van de kantoorcapaciteit die op grond van het bestemmingsplan in Nieuw Delft is toegestaan maar niet wordt gebruikt, verplaatst naar Schieoevers.

In beroep gaan

Bent u belanghebbende bij dit bestemmingsplan? Dan kunt u vanaf 1 november 2022 tot en met 12 december 2022 beroep instellen tegen het besluit van de gemeente om het bestemmingsplan vast te stellen. Stuur hiervoor een brief met uw beroepschrift naar:

Raad van State

Afdeling bestuursrechtspraak

Postbus 20019

2500 EA Den Haag

Meer informatie

Wilt u meer informatie over het bestemmingsplan of de procedure? Kijk dan op www.delft.nl/bestemmingsplannen of neem contact op met de gemeente via telefoonnummer 14015.