

Bekendmaking voornemen tot verhuur van kantoorruimte te Koudum aan Politie

Voorgenomen verhuur

De gemeente Súdwest-Fryslân heeft het voornemen om een deel van een kantoorpand met een grootte van circa 50 m² en bestemd voor maatschappelijk voorzieningen (Politie/ Brandweer en Ambulance), gelegen de Tjalke van der Walstraat 32 te Koudum, te verhuren aan de Politie. Het betreft hier het perceel grond kadastraal bekend gemeente Koudum, sectie A nummer 6779 (deels).

Motivering

De gemeente is om de volgende redenen van mening dat de Politie de enige, serieuze gegadigde is voor huren van de kantoorruimte.

1. De gemeente heeft in het verleden het kantoorpand gebouwd om te voorzien in de behoefte van kantoorruimte voor de hulpdiensten;
2. Door verkoop van een deel van het kantoorpand waar de politie nu is gevestigd dient de politie nieuwe huisvesting te zoeken;
3. Door verhuur aan de politie wijzigt het gebruik niet en wordt er voorzien in de behoefte aan een politiepost in Koudum;
4. De gemeente heeft de maatschappelijke verplichting om kantoorruimte aan te bieden als politiepost;
5. De gemeente wenst het kantoorpand alleen te verhuren voor maatschappelijke doeleinden waaronder een openbaar belang;
6. De verhuur voorkomt ongewenste leegstand voor een langere periode.

Reacties

Een ieder die wil reageren op de voorgenomen verhuur kan dat gemotiveerd doen door binnen 20 dagen na deze publicatie een e-mail te sturen naar vastgoed@sudwestfryslan.nl.

Als niet tijdig en gemotiveerd wordt gereageerd vervalt het recht om zich te verzetten tegen de te sluiten huurovereenkomst en de uitvoering daarvan. Ook vervalt het recht op een vordering tot schadevergoeding of op elke andere aanspraak althans zijn de rechten daarop verwerkt.

Vervolg

Als binnen de gestelde termijn van 20 dagen geen reacties worden ingediend dan zal de gemeente het betreffende deel van het kantoorpand te huur aanbieden aan de politie. Eventuele reacties zullen worden beoordeeld en worden meegewogen bij de definitieve besluiten tot verhuur.