

Voornemen tot verkoop snippergroen nabij Wielewaal 11 te Castricum

Objectinformatie



Locatie: Castricum, sectie C, nummer 4692 (gedeeltelijk)
Perceelgrootte: circa 46 m²

Bekendmaking voornemen tot verkoop perceel snippergroen

De gemeente Castricum is voornemens een perceel snippergroen kadastraal bekend als gemeente Castricum, sectie C, nummer 4692 (gedeeltelijk) ter grootte van circa 46 m² verkopen aan de eigenaar van het belendende perceel gelegen aan de Wielewaal 11, hierna ook te noemen 'koper'.

Het te verkopen perceel grenst uitsluitend aan het perceel van de koper.

Voorts behoudt de gemeente logische erfgrenzen door dit stuk snippergroen aan de koper te verkopen.

De gemeente stelt zich op het standpunt dat bij de verkoop van snippergroen géén mededinging behoeft plaats te vinden wanneer het gaat om (aan)koop door een eigenaar van het belendende perceel.

Gelet op voorgaande meent de gemeente dat de eigenaar van Wielewaal 11 de enige, serieuze gegadigde is om de betreffende perceel grond aan te kopen.

De gemeente zal na een wachttijd van minimaal 20 kalenderdagen na de datum van deze publicatie uitvoering geven aan haar voornemen tot verkoop.

Vervaltermijn

Bent u het niet eens met de voorgenomen verkoop van voornoemd perceel snippergroen aan koper, omdat u van mening bent dat u ook in aanmerking dient te komen voor aankoop 1 en voldoet aan de hierboven gestelde criteria, dan dient u dit uiterlijk 14 november 2022, 12:00 uur bekend te maken door ons een gemotiveerd bericht per mail te sturen naar juridischvastgoed@debuch.nl.

Met deze publicatie geeft de gemeente uitvoering aan het arrest van de Hoge Raad d.d. 26 november 2021 (ECLI:NL:HR:2021:1778).