



## Bekendmaking Besluit verzoek om hogere waarden t.b.v. Hof van Liz te Leusden

Burgemeester en wethouders van Leusden maken bekend dat zij het besluit verzoek om hogere waarde Hof van Liz hebben vastgesteld.

### Toelichting

Het plan maakt het bouwen van appartementencomplexen en grondgebonden woningen mogelijk. Aan de zijde van de Groene Zoom is een gevel belasting geconstateerd die hoger is dan de voorkeursgrenswaarde uit de Wet. Voor meerdere rekenpunten is een hogere waarde nodig.

### Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit en gelet op:

1. artikel 110a van de Wet geluidhinder;
2. dat de Wet geluidhinder het college van burgemeester en wethouders de bevoegdheid geeft om binnen de grenzen van de gemeente een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting vast te stellen; dat het vaststellen van hogere waarden voor de appartementen en een grondgebonden woning in overeenstemming met de aangegeven rekenpunten conform het gemeentelijk (geluid)beleid; hogere waarden vast te stellen voor:
  - 4+4 appartementen op de noordwestelijke en zuidwestelijke hoeken van gebouw A;
  - 4+4 appartementen op de noordwestelijke en zuidwestelijke hoeken van gebouw B;
  - 3+3 appartementen op de noordwestelijke en zuidwestelijke hoeken van gebouw C;
  - Eén grondgebonden woning (tweekapper).

Het ontwerp besluit heeft van 5 september tot 9 oktober 2022 ter inzage gelegen. Er zijn *geen* zienswijzen ingediend tegen het ontwerpbesluit.

### Ter inzage

Het Besluit ligt van 18 oktober 2022 tot en met 28 november 2022 ter inzage in het gemeentehuis van Leusden.

### Beroep / voorlopige voorziening

De beschikking treedt in werking nadat de termijn voor het indienen van een beroepschrift is verstreken. Het instellen van beroep schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u naast het instellen van beroep een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag, o.v.v. voorlopige voorzieningen. In dat geval treedt de beschikking niet in werking voordat op het verzoek is beslist. Een verzoek om voorlopige voorziening kan ook digitaal ingediend worden bij 'het digitale loket rechtspraak'. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn afzonderlijke kosten verbonden. Om later beroep te kunnen instellen moet u belanghebbende zijn en tijdig een zienswijze over de ontwerpvergunning hebben ingediend. Dit laatste geldt niet als u kunt aantonen dat u hiertoe redelijkerwijs niet in staat bent geweest. U kunt het besluit en de bijbehorende stukken opvragen bij de gemeente Leusden via het e-mailadres [gemeente@leusden.nl](mailto:gemeente@leusden.nl). Richt uw verzoek aan de heer M. Sengers.

### Meer informatie

Heeft u vragen? Neemt u dan contact op met de gemeente Leusden, M. Sengers ([m.sengers@leusden.nl](mailto:m.sengers@leusden.nl)). Wilt u op de hoogte blijven van publicaties van de overheid over uw omgeving? Abonneert u zich dan via [www.overheid.nl](http://www.overheid.nl) op de e-mailservice. U krijgt dan bericht als er een melding of besluit wordt gepubliceerd over een locatie in uw buurt.