

Kennisgeving besluit intrekking omgevingsvergunning - Reigershof 1 Schoonhoven

Op 1 september 2022 hebben wij een aanvraag ontvangen voor het intrekken van een verleende omgevingsvergunning voor het realiseren van een kelder en een berging aan Reigershof 1 in Schoonhoven. De omgevingsvergunning is bij ons bekend onder nummer SXO-20202321. De vergunning is verleend op 9 februari 2021.

Bevoegdheid tot intrekken

Op grond van artikel 2.33, tweede lid, onder b van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan het college een omgevingsvergunning voor de activiteit 'bouwen van een bouwwerk' intrekken als de vergunninghouder daarom heeft verzocht.

Belangenafweging

Bij onze besluitvorming hebben wij verschillende zaken overwogen. Vergunninghouder heeft aannemelijk gemaakt dat er geen gebruik zal worden gemaakt van de vergunning. Daardoor is er een redelijk belang voor intrekking van de ongebruikte vergunning. Te meer omdat de rechtszekerheid van omwonenden zich er tegen verzet om de realisatie van het bouwplan in het ongewisse te laten. Dit belang weegt zwaarder dan het hebben van een ongebruikte omgevingsvergunning die wellicht in de toekomst nog eens relevant kan zijn.

Gelet op de belangenafweging en de toepasselijke wet- en regelgeving trekken wij de omgevingsvergunning SXO-20202321 in, besloten op 3 oktober 2022.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u een bezwaarschrift indienen. Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de dag van verzending van dit besluit naar het college van Burgemeester en wethouders van Krimpenerwaard, Postbus 51, 2820 AB Stolwijk. U kunt ook digitaal bezwaar indienen via www.krimpenerwaard.nl/bezwaar-maken. U heeft hiervoor DigiD of eHerkenning nodig. In het bezwaarschrift moet het volgende staan:

1. naam en adres;
2. de datum en handtekening;
3. een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt (stuur een kopie mee of noem ook het kenmerk);
4. de argumenten voor bezwaar;
5. dient u namens iemand anders het bezwaar in, stuur dan een volmacht mee.

Het indienen van een bezwaarschrift betekent niet dat de werking van het besluit wordt uitgesteld. Indien gelet op uw belangen onverwijlde spoed is vereist bestaat de mogelijkheid om na indiening van een bezwaarschrift een voorlopige voorziening aan te vragen bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Den Haag, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Houd er wel rekening mee dat u daar kosten voor betaalt. Via www.krimpenerwaard.nl/voorlopige-voorziening leest u hoe u een voorlopige voorziening aanvraagt.

Heeft u hierover vragen of wilt u de stukken inzien, dan kunt u contact opnemen met de gemeente Krimpenerwaard, team VTH, via tel. 14 0182 of e-mailadres info@krimpenerwaard.nl.

Stolwijk, 13 oktober 2022, Gemeente Krimpenerwaard, team Vergunningverlening, toezicht en handhaving