

De Zoeterwoudse Omgevingsvisie is vastgesteld

De gemeente Zoeterwoude laat weten dat op 29 september 2022 de Zoeterwoudse Omgevingsvisie is vastgesteld door de gemeenteraad. De Zoeterwoudse Omgevingsvisie gaat over de hele gemeente. De omgevingsvisie beschrijft de kwaliteiten van Zoeterwoude en geeft aan wat we belangrijk vinden voor het gebied waarin we wonen, werken en recreëren. In de omgevingsvisie staat ook hoe we er samen voor zorgen dat we die kwaliteiten in de toekomst behouden en welke ruimte we willen geven voor nieuwe ontwikkelingen.

De Zoeterwoudse Omgevingsvisie is een structuurvisie zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Wet ruimtelijke ordening. Als de Omgevingswet in werking treedt wordt de Zoeterwoudse Omgevingsvisie automatisch een omgevingsvisie zoals bedoeld in artikel 3.1 van de Omgevingswet. Dit staat in artikel 4.10 van de Invoeringswet Omgevingswet.

De Zoeterwoudse Omgevingsvisie is te bekijken

U kunt de omgevingsvisie vanaf 18 oktober 2022 bekijken op de volgende plekken:

- www.ruimtelijkeplannen.nl (plannummer: NL.IMRO.0638.SV00003-VAS2);
- de website van de gemeente: www.zoeterwoude.nl/omgevingsvisie
- in het gemeentehuis. Hiervoor is het nodig om eerst een afspraak te maken bij het omgevingsloket. Het maken van een afspraak kan per e-mail: wabo@zoeterwoude.nl of per telefoon: 071-5806300 en vraag naar het omgevingsloket.

De Zoeterwoudse Omgevingsvisie geldt vanaf 18 oktober 2022

We gaan de omgevingsvisie dus meteen gebruiken. Als er nieuwe ontwikkelingen zijn in Zoeterwoude kijken we altijd of deze passen in de omgevingsvisie. Dit geldt voor grote projecten, maar bijvoorbeeld ook voor vergunningaanvragen die niet passen binnen de regels van een bestemmingsplan. In de omgevingsvisie is een kompas opgenomen dat ons helpt om alle voor- en nadelen van een plan te beoordelen. Zo zorgen we ervoor dat elk plan zoveel mogelijk bijdraagt aan de kwaliteiten die we voor de toekomst van Zoeterwoude belangrijk vinden.

Het is niet mogelijk om bezwaar te maken of beroep in te stellen

Dit staat in artikel 7:1, lid d en in artikel 1 van bijlage 2 van de Algemene wet bestuursrecht. Het was eerder wel mogelijk om een zienswijze in te dienen over de ontwerp-omgevingsvisie. Daar is veel gebruik van gemaakt. Ook zijn er bij het opstellen van het ontwerp van de omgevingsvisie veel inwoners, bedrijven en organisaties betrokken. Alle reacties heeft de gemeenteraad meegewogen bij het besluit om de omgevingsvisie vast te stellen.

De Zoeterwoudse Omgevingsvisie vervangt de structuurvisies

We hadden in Zoeterwoude drie structuurvisies: Structuurvisie Buitengebied Zoeterwoude, Structuurvisie Zoeterwoude Dorp-Zuidbuurt en Structuurvisie Rijndijk. Deze gelden nu niet meer. We gebruiken voor de hele gemeente nog maar één omgevingsvisie: de Zoeterwoudse Omgevingsvisie.