

Voornemen tot verkoop van gemeentegrond

Burgemeester en wethouders maken bekend dat zij van plan zijn de volgende grondtransacties aan te gaan:

- a. verkoop van blooteigendom van het opstalrecht onder het Squash Centrum Bussum, gelegen aan de Struikheiweg 16 te 1406 TK Bussum;
- b.. verkoop van het vol eigendom van gronden gelegen achter en naast het Squash Centrum.

De verkoop zal plaatsvinden aan de eigenaar/exploitant van het squashcentrum. Burgemeester en wethouders zijn van mening dat deze partij de enige kandidaat is aan wie verkocht zal worden om de volgende redenen:

- a. de exploitant is al eigenaar van de opstallen en heeft dus een groter belang bij verkrijging van het bloot eigendom dan ieder ander;
- b. de exploitant is huurder van de vóór het squashcentrum gelegen parkeerterrein. Burgemeester en wethouders willen deze huur tussentijds beëindigen om het parkeerterrein te kunnen inrichten met zgn. solar carports, die het naastgelegen zwembad zullen gaan voorzien van zonne-energie.

De verkoop van de grond is dus onderdeel van een méér omvattende vaststellingsovereenkomst waarin mede de beëindiging van de huur van het parkeerterrein is overeengekomen.

Bij de transacties zijn de volgende kadastrale percelen betrokken: gemeente Bussum, sectie C nrs. 1346. 1399, 1471, 1472, 1473 en 1474 (ged). Desgewenst kan iedereen deze kadastrale percelen (gratis) bekijken op www.kadastralekaart.com.

Kunt u zich niet verenigen met deze voorgenomen grondverkoop omdat u van mening bent dat u bij uitstek de kandidaat bent met wie deze grondtransactie moet worden aangegaan, dan dient u uiterlijk **17 november 2022** een kort geding aanhangig te maken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank Midden-Nederland.

Gebeurt dit niet, of niet tijdig, dan vervalt uw recht om in rechte op te komen tegen de voorgenomen verkoop of schadevergoeding te vorderen, althans u heeft uw rechten daarop verwerkt. Voor eventuele vragen en/of nadere inlichtingen met betrekking tot deze publicatie kunt u contact opnemen met de heer J. de Neef Hovius, tel.: 06-114 977 36, mail: jdeneefhovius@gooisemer.nl