

Ontwerpbesluit Wet geluidhinder – Bestemmingsplan ‘Adelborst van Leeuwenlaan 15a’ te Sassenheim, gemeente Teylingen

De Omgevingsdienst West-Holland heeft een ontwerpbesluit genomen om hogere waarden vast te stellen vanwege het wegverkeer op de N208 te Sassenheim, gemeente Teylingen (op basis van artikel 110a van de Wet geluidhinder (Wgh)).

Op basis van de Wgh dient bij de vaststelling of herziening van een bestemmingsplan op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) een akoestisch onderzoek te worden verricht, indien dat plan mogelijkheden biedt voor nieuwbouw van woningen of andere geluidgevoelige functies.

Met het ontwerp wijzigingsplan ‘Adelborst van Leeuwenlaan 15a’, te Sassenheim, gemeente Teylingen wordt het mogelijk gemaakt om 4 vrijstaande woningen te realiseren. Hierbij moet conform de Wgh aandacht worden geschonken aan het wegverkeerslawaaï bij de nieuwe woningen.

Ten behoeve van dit plan is akoestisch onderzoek uitgevoerd. De conclusie is dat de voorkeurswaarde van 48 dB uit de Wgh vanwege wegverkeerslawaaï bij de nieuwe woningen wordt overschreden. De Omgevingsdienst heeft het voornemen hogere waarden vast te stellen vanwege wegverkeerslawaaï van de N208 van maximaal 58 dB.

Volledigheidshalve wordt er op gewezen dat het vaststellen van hogere waarden niet betekent dat het verkeer meer geluid mag produceren, maar dat voor een specifiek plan een hogere geluidbelasting op de gevel wordt toegestaan.

Stukken inzien

De stukken liggen ter inzage van **donderdag 13 oktober 2022 tot en met woensdag 23 november 2022** bij de receptie van het gemeentehuis in Voorhout.

Zienschijzen

U kunt tot en met **woensdag 23 november 2022** uw zienschijze indienen. Dat doet u schriftelijk of mondeling binnen zes weken na het ter inzage leggen van het ontwerpbesluit met bijbehorende stukken. U stuurt uw zienschijze naar: burgemeester en wethouders van de gemeente Teylingen, p/a Omgevingsdienst West-Holland, Postbus 159, 2300 AD Leiden.

Inlichtingen

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

- De Omgevingsdienst West-Holland, tel. 071-4083100 (inhoudelijk)
- De gemeente Teylingen, tel. 140252 (ruimtelijke ordeningsaspecten)