

Besluit van de projectmanager van het team projectmanagement houdende de vaststelling van de Inrittenkaart Warande, Deelgebied 1, Deelplan 1,2,3 en specifiek Deelplan 3 Het Eiland (vaststelling inrittenkaarten Warande)

De projectmanager

Overwegende

De inrittenkaarten voor het 1e deelgebied van Warande zijn gemaakt dan wel aangepast n.a.v. de gerealiseerde inritten en vastgestelde terreininrichtingstekeningen in het gebied en de woonomgevingsplannen voor de gebieden waar deels nog niet gebouwd is en de inrittenkaarten zijn daarmee tevens het toetsingskader voor nieuwe inritten.

Bij nieuwbouwplannen is het de praktijk dat de plaats van de uitwegen op privaatrechtelijke wijze wordt vastgesteld via de bij gronduitgifte overeenkomst behorende inrittenkaart. De kopers leggen hiermee vast dat ze akkoord gaan met de plaats van de uitweg(en). Vervolgens legt de gemeente op grond van de inrittenkaart de uitweg(en) op het openbaar gebied na de bouw c.q. realisatie van het plan aan.

De plek van een uitweg wordt vooraf vastgelegd om te voorkomen dat de openbare inrichting (bomen, verlichting) hierop aangepast hoeft te worden. Bij het indienen van een vergunningsaanvraag voor de woning wordt de plek van de uitweg op de situatietekening aangegeven. Als de uitweg voldoet aan de vastgestelde inrittenkaart hoeft hiervoor geen aparte melding meer gedaan te worden.

Op 8 juli 2021 is de gewijzigde APV en de Verordening voor de Fysieke Leefomgeving in werking getreden. Op grond van de Verordening fysieke leefomgeving heeft het college mandaat gekregen om inrittenkaarten vast te stellen. Deze bevoegdheid is tevens gemandateerd aan de projectmanager, team projectmanagement. Daarmee kan er bij de vergunningverlening aan de aangepaste inrittenkaarten getoetst worden voor de uitweg.

Op grond van de APV heeft de gemeente een inrittenstelsel en op grond hiervan is een inrit vergunningsvrij als aan de vastgestelde inrittenkaart wordt voldaan.

BESLUIT:

Gelet op de mandaatregeling gemeente Lelystad 2022 nummer 57 en artikel 2.3 lid 7 en lid 8 Verordening fysieke leefomgeving Lelystad 2021

De navolgende inrittenkaarten vast te stellen:
Inrittenkaarten Warande, Deelgebied 1, Deelplan 1,2,3 en specifiek Deelplan 3 Het Eiland.

Artikel 1 inrittenkaarten

De navolgende inrittenkaarten worden vastgesteld:

Inrittenkaart Deelgebied 1 Warande, Deelplan 1, Blad A Gebied 5.1.2

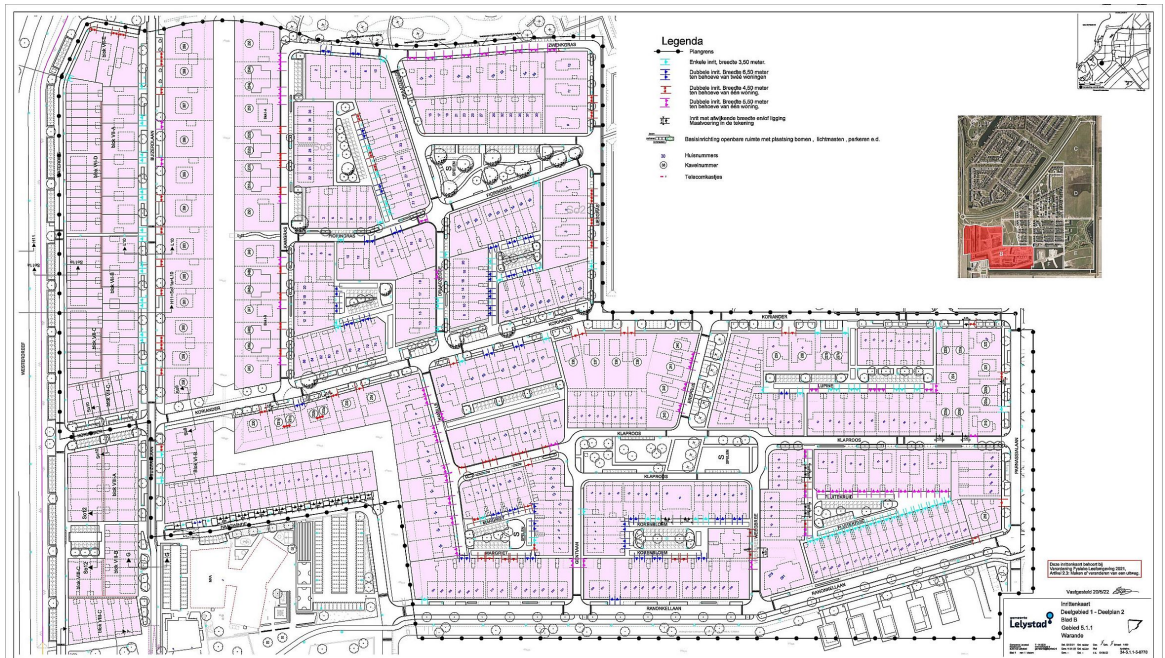
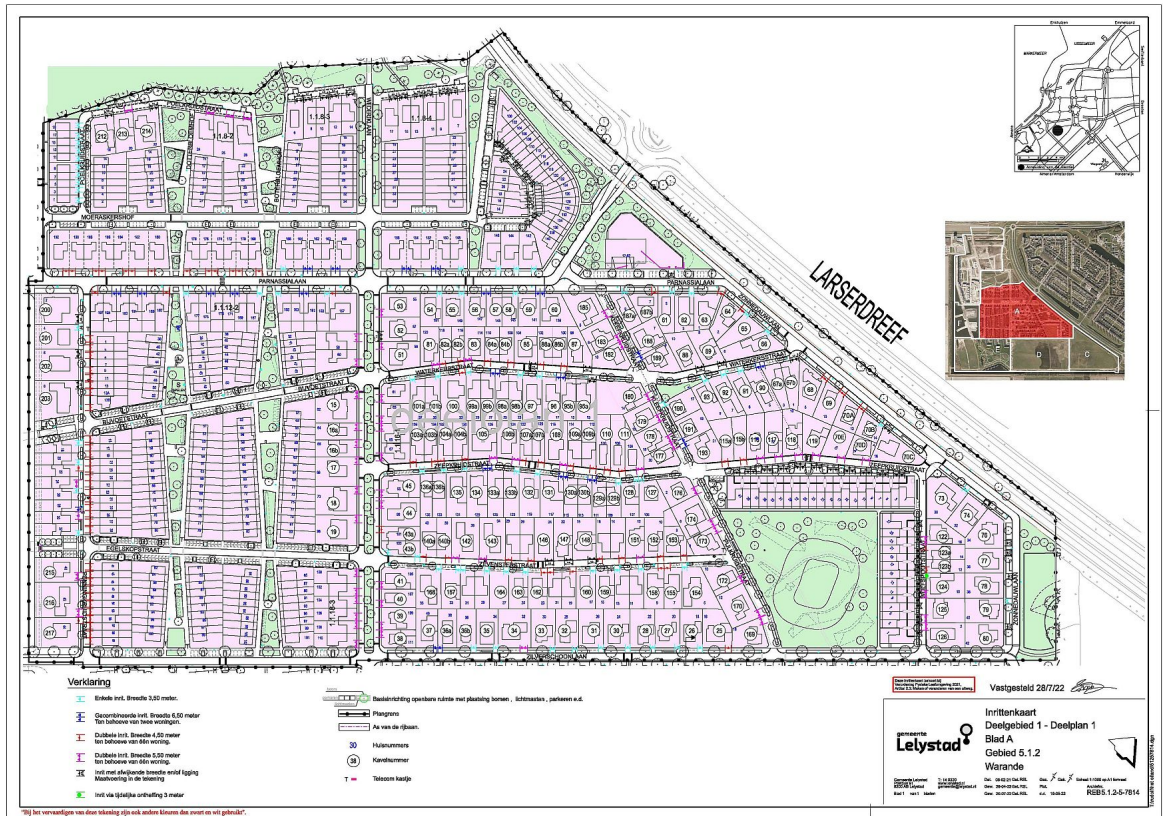
Inrittenkaart Deelgebied 1 Warande Deelplan 2, Blad B Gebied 5.1.1

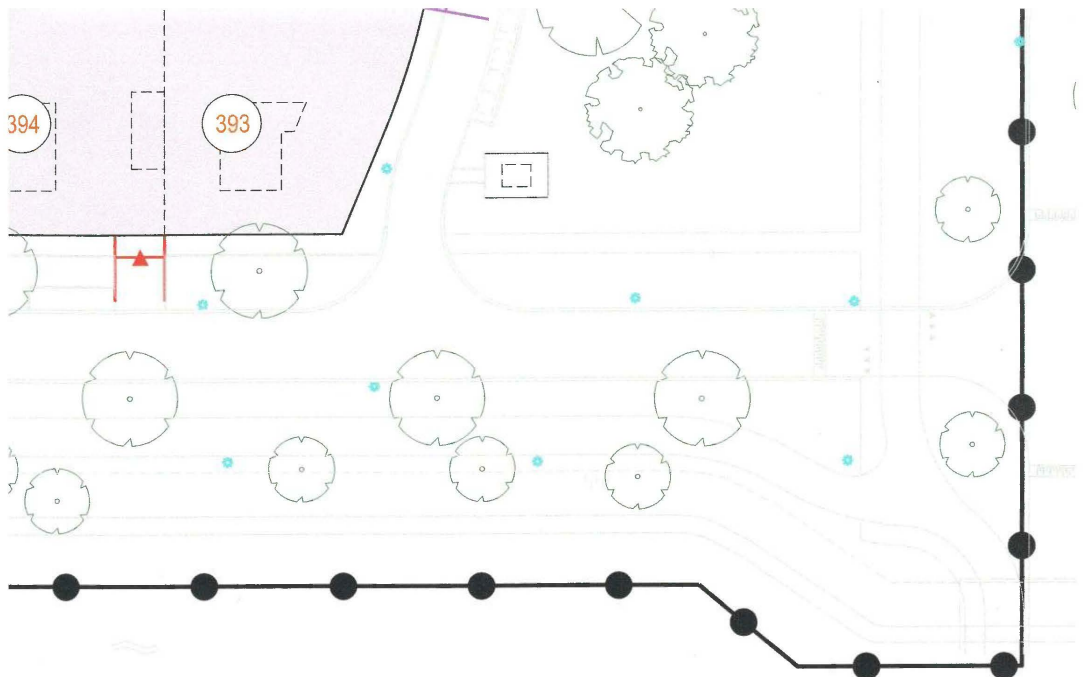
Inrittenkaart Deelgebied 1 Warande Deelplan 3, Klein Nooten blad C Gebied 5.1.2

Inrittenkaart Deelgebied 1 Warande Deelplan 3, Het Eiland Blad F Gebied 5.1.2

Artikel 2 Inwerkingtreding

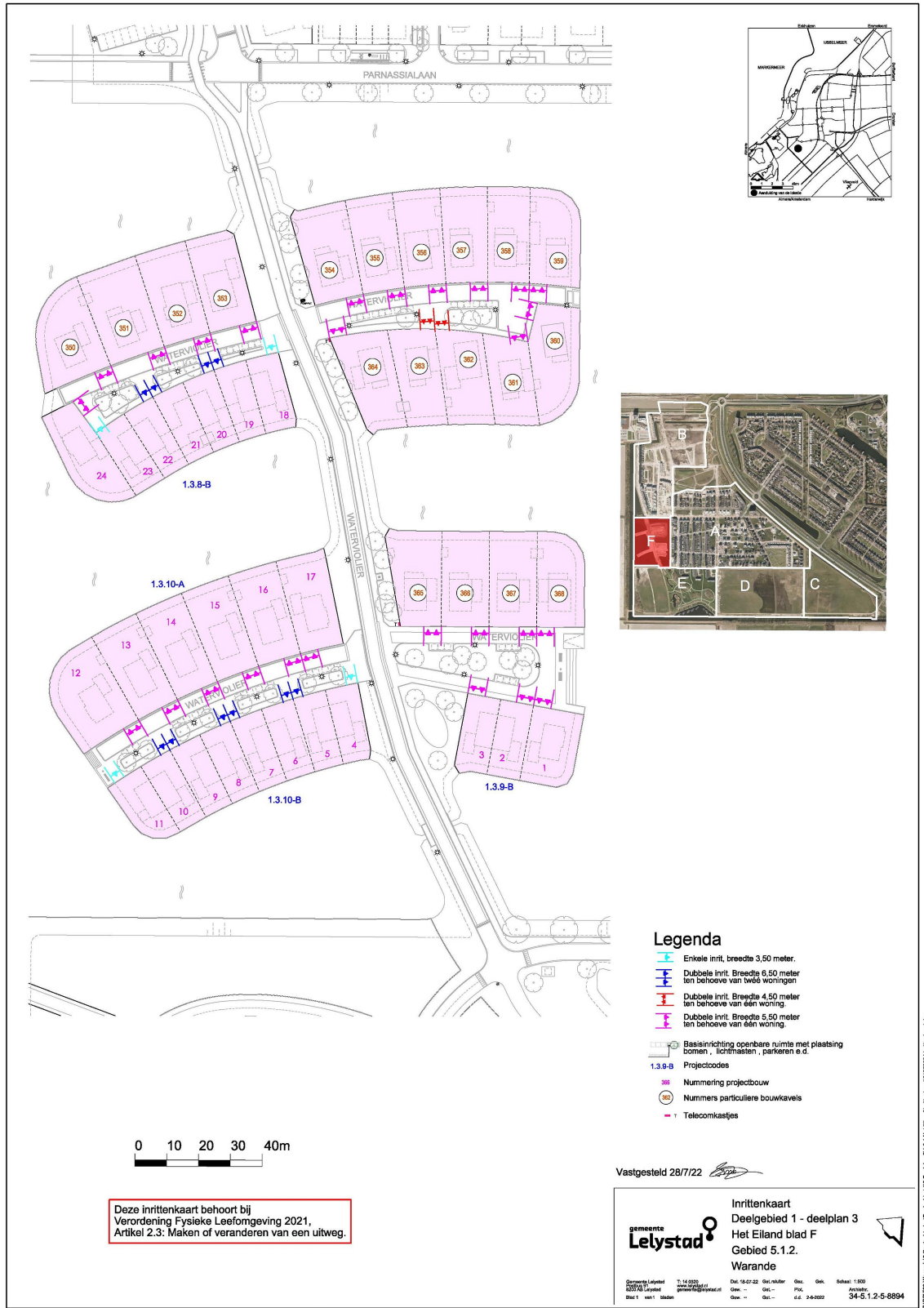
1. De inrittenkaarten treden in werking op de dag nadat deze bekend zijn gemaakt.
2. De inrittenkaarten Deelgebied 1 Deelplan 1 Gebied 5.1.2 en Deelgebied 1 Deelplan 2 Gebied 5.1.1 van 22 september 2021 worden ingetrokken met ingang van de datum van inwerkingtreding van deze inrittenkaarten.
3. Aanvragen die voorafgaand aan de inwerkingtreding van deze inrittenkaart zijn ingediend worden beoordeeld op grond van de inrittenkaarten Deelgebied 1 Deelplan 1 Gebied 5.1.2 en Deelgebied 1 Deelplan 2 Gebied 5.1.1 van 22 september 2021.





Deze inrittenkaart behoort bij
Verordening Fysieke Leefomgeving 2021,
Artikel 2.3: Maken of veranderen van een uitweg.

	<p>Inrittenkaart <i>vastgesteld 20/5/2022</i></p> <p>Deelgebied 1 - Deelplan 3 <i>[Signature]</i></p> <p>Klein Nooten blad C</p> <p>Gebied 5.1.2</p> <p>Warande</p>			
	<p>Gemeente Lelystad Postbus 91 8200 AB Lelystad</p> <p>Blad 1 van 1 bladen</p>	<p>T: 14 0320 www.lelystad.nl gemeente@lelystad.nl</p>	<p>Dat. 02-02-21 Get. —</p> <p>Gew. 05-04-22 Get. rsluiter</p> <p>Gew. — Get. —</p>	



"Bij het vervaardigen van deze tekening zijn ook andere kleuren dan zwart en wit gebruikt"

Lelystad, 21 september 2022
Projectmanager, team projectmanagement
Ellen de Jong

Handtekening